

**Kaskantyú Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2014.(V.6.) önkormányzati  
rendelete  
első lakáshoz jutók támogatásáról**

Kaskantyú Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

E rendelet hatálya kiterjed a kérelem benyújtásakor Kaskantyú községben állandó lakóhellyel rendelkező:

- a)40 éven aluli fiatal házásokra,
- b)egyedülálló 40 évnél fiatalabb nagykorú személyre.

2.§

Helyi támogatás nyújtható Kaskantyú község közigazgatási területén lévő

- a)új vagy használt lakás vásárlásához,
- b)új lakás építéséhez.

3.§

Nem adható támogatás, ha

- a)az igénylő, házastársa, kiskorú gyermeke, a kérelem benyújtásakor rendelkezik másik lakástulajdonnal, vagy üdülőtulajdonnal, vagy azt megelőzően már rendelkezett,
- b)az igénylőt vagy házastársát korábban bármely önkormányzat lakáscélú támogatásban részesítette,
- c)az igénylő vagy házastársa a kérelem benyújtásakor – lakásépítés esetén – használatba vételi engedéllyel rendelkezik, illetve vásárolt lakásnál a tulajdonjog bejegyzés és a kérelem benyújtásának időpontja között egy év eltelt,
- d)a vásárlás egy lakás résztulajdonának megszerzésére irányul,
- e)a lakást az igénylő vagy házastársa közeli hozzátartozójától vásárolják meg.

4.§

(1) A támogatás egyösszegű és vissza nem térítendő, melynek mértéke maximum 100 000,- Ft.

(2) A támogatás fedezetére a képviselő-testület az éves költségvetési rendeletében elkülönített alapot képez.

(3) Támogatás az éves költségvetési rendeletben biztosított forrás erejéig nyújtható.

#### 5.§

(1) A támogatási kérelmet az Önkormányzat Hivatalába lehet benyújtani az e rendelet mellékletében meghatározott nyomtatványon tárgy év június 30-ig.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

a)építés esetén jogerős építési engedélyt,

b)vásárlás esetén tulajdonjog bejegyzésre alkalmas adásvételi szerződést és az ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát.

#### 6.§

A benyújtott kérelmeket a Képviselő-testület bírálja el a június 30-a utáni legközelebbi ülésén.

#### 7.§

A 2014. évi kérelmek elbírálásakor e rendelet 3. § c) pontjában meghatározott egy év helyett öt éves időtartamot kell figyelembe venni.

#### 8.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépése napján hatályát veszti a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 3/2009. (III. 30.) önkormányzati rendelet.

Ujházi Zsolt  
polgármester

Filus Jánosné  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2014. május 6.

A kihirdetés módja: önkormányzati hivatal hirdetőtábla

Filus Jánosné  
jegyző

*1. melléklet a 6/2014.(V. 6. ) önkormányzati rendelethez*

## **kérelem**

### **első lakáshoz jutók támogatásáról**

Alulírottak.....(név  
férj),

.....(név  
feleség)

..... cím alatti lakos/ok  
azzal a kéressel fordulunk a T Címhez, hogy az első lakásunk építéséhez, vásárlásához  
támogatást szíveskedjenek biztosítani. A kérelem elbírálásához az alábbi nyilatkozatot  
teszem/tesszük:

### **nyilatkozat**

1)Kijelentem/kijelentjük, hogy más önkormányzattól, az első lakásunk megszerzéséhez  
nem részesültünk támogatásban.

2)Kijelentem/kijelentjük, hogy kérelmem/kérelmünk benyújtásakor nem rendelkezünk  
másik lakástulajdonnal, vagy üdülő tulajdonnal.

3)Kijelentem/kijelentjük, hogy a kérelemben, nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak  
megfelelnek.

Kaskantyú, .....év .....hó .....nap

.....  
az igénylő/igénylők aláírása