



3/2017. Test. ül.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kaskantyú Községi Önkormányzat képviselő – testületének 2017. február 23-án (csütörtök) 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye:

**Önkormányzati Hivatal**  
Kaskantyú, Hunyadi János utca 16.

Jelen vannak:

Újházi Zsolt polgármester, Kelemen István  
alpolgármester, Farkas Emese, Hermanné Németh  
Andrea, Turú Gyula, képviselők, Filus Jánosné jegyző

Hiányzik:

Brada István, Martinkó János képviselők

Újházi Zsolt polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes; az ülést megnyitja. Tájékoztatja a képviselőket a rendkívüli testületi ülés összehívásának indokáról. Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

## N A P I R E N D

1. A partneri egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: polgármester
2. Javaslat a helyi építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: polgármester
3. Nyilatkozat konzorciumi megállapodásról  
Előterjesztő: polgármester
4. Pályázat kiírása temetőgondozó és karbantartó munkakör betöltésére  
Előterjesztő: polgármester

### **1.) napirend**

**A partneri egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

*Írásos előterjesztés csatolva*

Újházi Zsolt polgármester:

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése javaslata.

A javaslattal a képviselők egyetértettek. A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti rendelet – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező alábbi rendeletet alkotta:

**Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelete**

**a partneri egyeztetés szabályairól**

---

**2. ) napirend**

**Javaslat a helyi építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet módosítására**

*Írásos előterjesztés csatolva*

Újházi Zsolt polgármester:

Nekünk nagyon fontos, hogy az otthon lakói ne kerüljenek el a településről, ennek érdekében segítenünk kell a pályázatuk megvalósítását. Ezt szolgálja a rendezési tervünk módosítása is.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

---

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:

**12/2017.(II. 23.)sz. határozat**

Településfejlesztési döntés a településrendezési eszközök módosításáról

**HATÁROZAT**

Kaskantyú Község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő döntés hozza:

- 1.) „Intézményi ellátásról és közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése-intézményi férőhely kiváltás” tárgyú EFOP-2.2.2-17 kódszámú pályázati támogatás

elnyerése céljából kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a szociális otthon térségét.

- 2.) A kiemelt fejlesztési területen beépítésre szánt területi kijelölést kezdeményez.
- 3.) Felkéri a polgármestert a tervezési munkarészek megrendelésére, az előírt egyeztetések elvégzésére és azt követően a településrendezési eszközök módosításának előterjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

---

### **3.) napirend** **Nyilatkozat konzorciumi megállapodásról**

*Írásos előterjesztés csatolva*

Újházi Zsolt polgármester:

Az önkormányzat anyagi lehetősége nem engedi meg, hogy egy ilyen jellegű kötelezettséget bevállaljunk.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

---

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:

**13/2017.(II. 23.)sz. határozat**

Nyilatkozat konzorciumi  
megállapodásról

### **HATÁROZAT**

Kaskantyú Község Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy **nem kíván részt venni** az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program, EFOP-2.2.2-17 kódszám, Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhely kiváltás tárgyú felhívásra történő támogatási kérelem benyújtásában, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt cél közös együttműködéssel történő megvalósításában.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

---

### **4.) napirend** **Pályázat kiírása temetőgondozó és karbantartó munkakör betöltésére**

*Írásos előterjesztés csatolva*

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

---

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotta:

**14/2017.(II. 23.)sz. határozat**

Pályázati kiírás temetőgondozó és

karbantartó munkakör betöltésére

**HATÁROZAT**

Kaskantyú Község Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A.§ -ban foglaltakna megfelelően pályázatot ír ki temetőgondozó és karbantartó munkakör betöltésére a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Megbízza a jegyzőt a pályázati kiírás közzétételére.

Határidő: március 31.

Felelős: jegyző

*14/2017. (II. 23.) számú határozat melléklete*

Kaskantyú Község Önkormányzata  
a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-a alapján  
pályázatot hirdet

**temetőgondozó és karbantartó  
munkakör betöltésére**

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű

**Foglalkoztatás jellege:** teljes munkaidős.

**A munkavégzés helye:** Kaskantyú község közigazgatási területe

**A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:** Kaskantyú község tulajdonában és üzemeltetésében lévő köztemető gondozása, karbantartása, az önkormányzat tulajdonában lévő épületek karbantartási javítási munkáinak elvégzése, közfoglalkoztatás irányítása, felügyelete.

**Illetmény, juttatás:** A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltétel:**

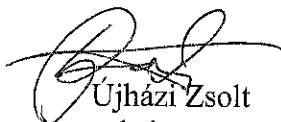
- szakmunkásképző intézet,
- B kategóriás jogosítvány,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,
- egészségügyi alkalmasság.

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- önéletrajz,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,

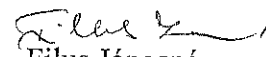
- iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány másolata
- A munkakör betölthetőségének időpontja:** 2017. március 21.
- A pályázat benyújtásának határideje:** 2017. március 16.
- A pályázat benyújtásának módja:** Postai úton Kaskantyú Község Önkormányzata címére történő megküldésével 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.
- Személyesen Újházi Zsolt polgármester nevére címezve 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.
- A pályázat elbírálásának rendje:** A pályázatokat a pályázat kiírója bírálja el.
- A pályázat elbírálásának határideje:** 2017. március 20.
- A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:**  
A munkáltató 4 hónap próbaidőt köt ki.

Több napirend nem volt, Újházi Zsolt polgármester az ülést bezárta.

  
Újházi Zsolt  
polgármester

Kmft.



  
Filus Jánosné  
jegyző

*jzk. 1. számú melléklete*

**KASKANTYÚ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2017.(II. 24.) önkormányzati rendelete**

*a partneri egyeztetés szabályairól*

Kaskantyú Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1.§**

(1) Kaskantyú településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, a települési arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének vagy azok módosításának (továbbiakban: Dokumentumok) a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (továbbiakban: partnerekkel) történő egyeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) és jelen partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) E rendelet alkalmazásában partnerek a település közigazgatási területén:

- a) ingatlanal rendelkező személy
- b) valamennyi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet
- c) bejegyzett egyház és civil szervezet

(3) Partneri egyeztetési határidők esetenként kerülnek meghatározásra, de a Kormányrendelet adott eljárásra vonatkozó államigazgatási szervei vagy partneri egyeztetési időtartamánál rövidebb nem lehet.

## **2. Partnerek tájékoztatási módja és eszközei**

### **2.§**

(1) A Dokumentumokra a Kormányrendeletben előírt egyeztetés során a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel elkészített dokumentumot

a) helyez el vagy – amennyiben a Dokumentum terjedelme, formátuma nem teszi lehetővé a teljes terjedelmű közzétételt – annak elérhetőségét közli a következő helyeken:

aa) Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal Kaskantyúi Kirendeltségének hirdetőtábláján, 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.

ab) helyi lapban, valamint

ac) a [www.kaskantyuhu](http://www.kaskantyuhu) honlapon.

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) A partnerségi egyeztetésben az 1. § (2) bekezdés szerinti partnerek közül azoknak a véleményét kell figyelembe venni, illetve megválaszolni, akik a Dokumentum területi hatályán belül rendelkeznek ingatlannal, vagy telephellyel.

(3) A Partnerek a Dokumentumok teljeskörű elkészítése, vagy módosítása során a Kormányrendeletben foglalt, minimális tájékoztatási forma szerint vonandók be az egyeztetésbe.

## **3. A partnerek által adott javaslat, vélemények megadásának módja és határideje, továbbá nyilvántartásának módja**

### **3.§**

(1) Partneri véleményezés határidejét a polgármester állapítja meg a Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételével.

(2) Partnerek javaslataikat, véleményüket a megadott határidőn belül

a) írásban a polgármester címére (6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.) papíron, vagy elektronikusan a Polgármester e-mail címére ([kaskantyuph@t-online.hu](mailto:kaskantyuph@t-online.hu)),

b) szóban a Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal Kaskantyúi Kirendeltségénél, 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16. ügyfélfogadási időben – amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni – tehetik meg.

(3) A (2) szerinti véleményeket hivatalos ügyiratként a dokumentumok között kell elhelyezni és az államigazgatási szervei véleményekkel azonos módon kell kezelni.

(4) A vélemények tisztázása érdekében a polgármester a partnerekkel további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, a továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

(6) Az el nem fogadott javaslatot önkormányzati döntéssel kell alátámasztani.

**4. Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.**

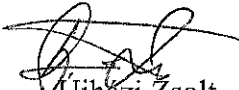
**4.§**

A polgármester az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet közzétételéről az általános előírások szerint gondoskodik

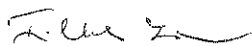
**5. Záró rendelkezések**

**5.§**

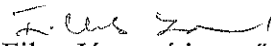
Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
Újházi Zsolt  
polgármester



  
Filus Jánosné  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. február 24.

  
Filus Jánosné jegyző



