



4/2023. Test. ül.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 28-án (kedd) 16³⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza Kaskantyú, Hunyadi u. 29.

Jelen vannak: Újházi Zsolt polgármester, Kelemen István alpolgármester, Lajkó-Németh Andrea, Dr. Filus Erika, Kiss Tibor képviselők, Ugrainé Dr. Galántai Hilda jegyző

Újházi Zsolt polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirend-tervezethez új napirendként a szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázaton való részvételt is vitassa meg a képviselő-testület. A Képviselő-testület a „Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz” című napirenddel együtt napirendet egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D

1. 2023. évi Közbeszerzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
2. 6211 Kaskantyú, Vasút u. 1/A. szám alatti ingatlan (Kulcsos Ház) bérbeadási szerződésének módosítása
Előterjesztő: alpolgármester
3. Az óvodai beiratkozás és az óvodai felvételi körzet meghatározása
Előterjesztő: polgármester
4. Kaskantyú Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról
Előterjesztő: polgármester
5. Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz
Előterjesztő: polgármester
6. Bejelentések, egyéb ügyek

1.) napirend
2023. évi Közbeszerzési terv jóváhagyása

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, egyéb hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (III. 28.) sz. határozat

Az önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi összesített közbeszerzési tervét a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja. Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat hivatalos honlapján történő megjelenésről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

KÖZBESZERZÉSI TERV

2023. év

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárás-rend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Közbeszerzés mennyisége
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés	-	-	-	-	
II. Építési beruházás					
Közösségi terek fejlesztése Kaskantyún	nemzeti nyílt hirdetményvel induló eljárásrend	112.§ (1) bek. b) pont	2023. június	2023. IV. negyedév, november	Művelődési ház teljes felújítása 646,61 m ²
III. Szolgáltatás megrendelés					
IV. Építési koncesszió	-	-	-	-	
V. Szolgáltatási koncesszió	-	-	-	-	
	-	-	-	-	

2.) napirend
6211 Kaskantyú, Vasút u. 1/A. szám alatti ingatlan (Kulcsos Ház) bérbeadási szerződésének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester bejelentette, hogy személyes érintettsége miatt nem kíván a szavazáson részt venni. A Képviselő-testület a bejelentést tudomásul vette.

Kelemen István alpolgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Kelemen István alpolgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

11/2023. (III. 28.) sz. határozat

6211 Kaskantyú, Vasút u. 1/A. szám alatti ingatlan (Kulcsos Ház) bérbeadási szerződésének módosítása

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a határozat melléklete szerinti bérleti szerződés módosításban foglalt feltételekkel továbbra is bérbeadja a 6211 Kaskantyú, Vasút u. 1/A. szám alatti 115 m² nagyságú Kulcsos Házat Újházi Zsolt József polgármester részére életvitelszerű lakhatás céljából 2023. február 1. és 2023. március 31. közötti időtartamra, havi 62 992,- Ft/hó + Áfa, vagyis havi bruttó 80 000 Ft bérleti díj ellenében.
2. felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására és az azzal kapcsolatos ügyintézésre.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

11/2023.(III. 28.) sz. határozat 1. sz. melléklete

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Név: **Kaskantyú Község Önkormányzata**

Képviseli: Kelemen István alpolgármester

Székhely: 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 29.

Bankszámlaszám: 52500075-11043807

Törzskönyvi azonosító: 724869

Adószám: 15724863-2-03

mint bérbeadó, (továbbiakban bérbeadó),

másrészről

Név: **Újházi Zsolt József**

Születési hely, idő: Kalocsa, 1967. 04. 29.

Anyja neve: Lovasi Mária

Lakcím: 6211 Kaskantyú, Bercsényi u. 63.

Személyi igazolvány szám: 374348KE

Adóazonosító jel: 8366420752

mint bérlő, (továbbiakban bérlő)

között alulírt napon és helyen a köztük 2023. február 1. napjától hatályos **bérelti szerződés módosítására** az alábbiak szerint:

1. Bérbeadó 2023. február 1. napjától bérbe adja, bérlő bérbe veszi a Kaskantyú, Vasút u. 1/A. szám alatt található, 115 m² nagyságú, jelenleg Kulcsos Ház megjelölésű ingatlant életvitelszerű lakhatás céljából.
2. Szerződő felek a bérelti szerződést határozott idejét meghosszabbítják 2023. december 31. napjáig.
3. A bérelti szerződés jelen módosításaival nem érintett rendelkezései változatlanul érvényesek.
4. Ez a szerződés a 2023. február 1. napi hatállyal megkötött megbízási szerződés 1. számú módosítása, amely 2023. április 1. napjától hatályos és az eredeti szerződéssel együtt érvényes.

A fenti bérelti szerződés módosítást elolvasás után, mint akaratunkkal mindenben egyezőt írtuk alá.

Kaskantyú, 2023. _____

.....
bérlő

.....
bérlő

3.) napirend

Az óvodai beiratkozás és az óvodai felvételi körzet meghatározása

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt képviselők neve: -

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

12/2023. (III. 28.) sz. határozat

Az óvodai beiratkozás és az óvodai felvételi körzet meghatározása

HATÁROZAT

1. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kaskantyúi Napköziotthonos Óvoda (6211 Kaskantyú, Petőfi u. 2.) felvételi körzetét a felülvizsgálat után változatlan formában Kaskantyú község közigazgatási területével megegyezően hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület a 2023/2024. nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontját 2023. május 2-án (kedd) 8⁰⁰ - 16⁰⁰ óráig tartó időszakban határozza meg. Az óvodai beiratkozás helye: Kaskantyúi Napköziotthonos Óvoda, 6211 Kaskantyú, Petőfi u. 2.
3. A beiratkozás idejéről és helyéről a határidőt megelőzően legalább 30 nappal korábban a Képviselő-testület a helyben szokásos módon hirdetményt tesz közzé.

Határidő: azonnal ill. 2023. május 2.

Felelős: polgármester, óvodavezető

4.) napirend

Kaskantyú Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

Nem rentábilisek a vízművek, ezért az állami tulajdonba adás lehet a megoldás a víziközmű-szolgáltatásra, azonban a céget magát nem igazán szeretné az állam átvenni, ezen megy még a huzavona.

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt képviselők neve: -

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

13/2023. (III. 28.) sz. határozat

Döntés az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló feladatellátási kötelezettség és az ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Államra történő átruházásáról

HATÁROZAT

1. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2.pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.
4. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2022. (IX.19.) és 41/2022. (X.29.) számú Képviselő-testületi határozatokat hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

5.) napirend

Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

Utoljára 2019-ben pályáztunk szociális célú tüzelőanyagra, Covid idején nem pályáztunk, tavaly az üzemanyagárak folyamatos emelkedése miatt nem tudtuk előre, hogy meg tudnánk-e oldani a szállítást. Az idei évben el kellene döntenünk, hogy szeretnénk-e pályázni. 86 erdei m³ (kb. 700 q) kemény lombos fafajtára pályázhatunk, melyhez 218.440 Ft önerőt szükséges biztosítanunk, illetve a szállítást kell saját költségen megoldanunk. Azt még nem tudjuk, hogy honnan hozhatjuk a fát, így előre nehéz megmondani a szállítás költségét, a közelebbről, akkor elképzelhető, hogy 120.000 Ft-ból is meg tudjuk oldani, de ha messzebből, akkor lehet akár 400.000 Ft is. Utóbbi esetben kb. olyan 620.000 Ft-ba kerülne a pályázható mennyiség, ami így kb. 1.000 Ft/q-ra jön ki. Ha ezt most meglépjük, elképzelhető, hogy a szociális keretből év végén nem tudunk annyit költeni a támogatásokra, mint korábban. Javaslom, hogy ebben az évben pályázzunk a szociális tüzelőanyag támogatásra.

A képviselők egyet értettek a javaslattal.

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

6.) napirend

14/2023. (III. 28.) sz. határozat

Szociális tűzifa igénylése

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő-testülete

1. a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló belügyminiszteri pályázati felhívás alapján támogatási igényt nyújt be 86 m³ kemény lombos tűzifára,
2. a 86 m³ mennyiségű tűzifaigényléshez 218 440 Ft saját forrás és a szállítási költség biztosítására kötelezettséget vállal a 2023. évi költségvetés terhére,
3. vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér,
4. felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Határidő: 2023. április 28.

Felelős: polgármester

Bejelentések, egyéb ügyek

Újházi Zsolt polgármester:

A faültetős társadalmi munkát április 1-ről áttennénk, április 15-re. Földmunkákat már végezzük, a fák (kétféle kőris és vadvörte) és a fűmag is meg van rendelve, illetve tuja felajánlás is érkezett.

A gyereknap június 3-án lenne, mert május utolsó hétvégéje Pünkösöd lesz. Idén mi hívjuk át a páhi gyerekeket, a szervezést már elkezdjük, ügyességi vetélkedők lennének nyereményekkel. Ételként hamburger lenne, fagyis és üdítő hozzá a gyerekeknek ingyenesen, a felnőttek pedig vehetnének maguknak.

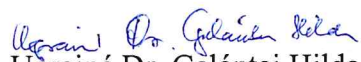
Lajkó-Németh Andrea képviselő:

Köszönjük szépen az iskolában az informatikai eszközök fejlesztésére a támogatást, kb. 180.000 Ft volt.

Több napirend nem volt, Újházi Zsolt polgármester az ülést bezárta.


Újházi Zsolt
polgármester




Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző