



Cím: **KASKANTYÚ**  
Hunyadi u. 29.  
**6211**  
Tel: 78- 546200  
Email:kaskantyuph@t-online.hu  
Web: www.kaskantyuhu

## ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2023. március 28-i ülésére)

**Tárgy: Kaskantyú Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. már korábban is jelezte, hogy a 2022. évben jelentős veszteséggel számol, mely 2022. első félévében elérte a 248 millió forintot. Az energia, nyersanyag, vegyszer és egyéb árak emelkedése miatt 2023. évben az ideai veszteség többszöröse várható, melynek finanszírozására a hatályos jogszabályok szerint a tulajdonosok kötelesek, de a jelenlegi helyzetben nem láthatók olyan források, amelyek ezt lehetővé teszik. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 5/H. §-a lehetőséget biztosít az önkormányzatok számára, hogy amennyiben nem tudnak vagy nem kívánnak a törvényben foglalt víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségüknek eleget tenni, úgy az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, működtető vagyont és a működtetés biztosítására a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben fennálló tulajdonosi részesedést önkéntesen, ingyenesen átadhatják a Magyar Állam részére. Ezt a folyamatot nevezzük integrációnak. Az integrációban való részvételről 2022 augusztusában döntöttünk és nyilatkoztunk a szándékunkról, a következő lépés a vagyonátruházó megállapodásról szóló döntés volt 2022 szeptemberében, majd azt 2022 októberében módosítani kellett. A legújabb információk szerint a Nemzeti Vízművek Zrt. jelezte, hogy mégsem felelnek meg ezek a határozatok, így azokat hatályon kívül kell helyeznünk és egy újabb döntést hozni.

### **A. AZ ELŐZMÉNYEK ÁTTEKINTÉSE**

1. A települési önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetése tárgyában létrejött víziközmű-üzemeltetési jogviszony rövid bemutatása:

2013. június 28. napján kelt Társasági szerződés hozta létre a Halasvíz Kft., a Kalocsavíz Kft. és a Körösvíz Kft. összeolvadásával Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft-t, amely 2013. szeptember 16. napján került bejegyzésre a cégnyilvántartásba.

A község területén található víziközművek – az ivóvíz és a szennyvíz vezetékhalózat és az azokhoz csatlakozó egyéb műtárgyak – az Önkormányzat tulajdonát képezik.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben rögzített szabályozás alapján a víziközművek üzemeltetésére hatályos szerződése van Önkormányzatunknak a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel. A szerződés általánosságban rögzíti a felek jogait és kötelezettségeit.

Tulajdonos és az Üzemeltető jogelődje, a Körösvíz Kft, 2011. január 1. napján bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek Tabdi Község közigazgatási területére, ivóvíz-ellátás és szennyvíz-elvezetés- és kezelés víziközmű-szolgáltatási ágazatra 2011. január 01. napjától a vonatkozó jogszabályokban, így különösen az 58/2013. (11.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Vhr.) meghatározott víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátására. Ennek érdekében Tulajdonos az Üzemeltető használatába adta a kizárólagos tulajdonában álló víziközműveket.

A Tulajdonos az Üzemeltető részére használatra, kezelésre, és üzemeltetésre átadta a tulajdonát képező víziközmű vagyont.

A Vksztv. rendelkezései alapján felek megállapodtak abban, hogy a szerződés időtartama alatt Üzemeltető üzemelteti Tulajdonos tulajdonát képező mindenkori (jelenleg meglévő és jövőben létesítendő, kiépítendő) víziközműveket.

Az Üzemeltető kötelezettséget vállalt arra, hogy a részére használatba átadott víziközmű létesítményeket és annak műtárgyait folyamatosan és szakszerűen működteti, üzemelteti. Ennek keretében Üzemeltető a víziközmű-szolgáltatási ágazatokon belül, a kiépített és engedélyezett kapacitásnak megfelelően, a víziközmű üzemeltetési és szolgáltatási tevékenységet elvégezte. Tevékenységét a mindenkori hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és hatósági engedélyeknek megfelelően teljesítette.

2. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal esetleges eljárásai: eljárás nincsen folyamatban

## **B. A JOGI HÁTTÉR BEMUTATÁSA:**

### **A víziközmű vagyon jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:**

#### ***A víziközmű fogalma:***

Olyan közcélú vízilétesítmény, amely

- a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy
- b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

[ld.: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pont]

#### ***A víziközművek tulajdoni helyzete***

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.



[ld.: Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései]

### **A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:**

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

[ld.: Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont]

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
  - új víziközmű létesítését,
  - a meglévő víziközmű bővítését,
  - rekonstrukcióját és
  - pótlását is magába foglalhatja,

A fentiekén túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
  - víziközművet létesít és tart fenn,
  - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
  - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
  - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
  - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyoni üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

[ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései]

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy Tabdi Községi Önkormányzat közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

### *A fel nem használt víziközmű-fejlesztési források helyzete*

A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján *Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.*

### **C. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON FORGALOMKÉPESSÉGE:**

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

*[ld.: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont]*

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

### **D. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT HELYZETÉNEK ÉRTÉKELÉSE A TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON ÉS AZ AHOZ KAPCSOLÓDÓ ELLÁTÁSI FELELŐSSÉG ÁTRUHÁZÁSA TEKINTETÉBEN**

2020.novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NVZrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget az NVZrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis az átruházási megállapodásban kizárólag akkor vesz részt, ha erről a Képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

/2023.( )sz. határozat

Döntés az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló feladatellátási kötelezettség és az ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Államra történő átruházásáról

### HATÁROZAT-TERVEZET

1. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
  - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
  - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2.pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-ben víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.
4. Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2022. (IX.19.) és 41/2022. (X.29.) számú Képviselő-testületi határozatokat hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Kaskantyú, 2023. március 24.

  
Újházi Zsolt  
polgármester

