



5/2023. Test. ül.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 9-én (kedd) 7³⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza Kaskantyú, Hunyadi u. 29.

Jelen vannak: Újházi Zsolt polgármester, Kelemen István alpolgármester, Lajkó-Németh Andrea, Dr. Filus Erika, Kiss Tibor képviselők, Ugrainé Dr. Galántai Hilda jegyző

Újházi Zsolt polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirend-tervezethez új napirendként az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatban (békepárti határozat) foglaltakhoz való csatlakozást is vitassa meg a képviselő-testület. A Képviselő-testület a „Csatlakozás az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatban (békepárti határozat) foglaltakhoz” című napirenddel együtt napirendet egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D

1. Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése
Előterjesztő: polgármester
2. Csatlakozás az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatban (békepárti határozat) foglaltakhoz
Előterjesztő: alpolgármester

1.) napirend

Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

Részletesen ismerteti a napirendben foglaltakat, tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a település mely részeit érintené a településrendezési eszközök módosítása és azok okáról is.

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, egyéb hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (V. 9.) sz. határozat

Településrendezési eszközök

(településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat)

módosításának kezdeményezése

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő településfejlesztési döntést hozza:

- 1) A településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi a következőkben:
 - a) Az önkormányzati beruházásban megvalósuló víztározó és szabadidőpark kiterjesztése a 02/110 hrsz-ú térségben és megvalósítása érdekében a kisajátítás jogintézményének bevezetése
 - b) 0103/18 hrsz-ú térségben a már meglévő gazdasági célú beépítésre szánt terület növelése
 - c) 0103/69 hrsz-ú telek gazdasági célú beépítésre szánt területi kijelölése
 - d) Belterületi telkek többgenerációs falusias életvitelre alkalmas lakóterület kijelölése a Bercsényi utcától keletre.
 - e) Az 5 hrsz-ú telek (bezárt üzlet) gazdasági területből településközpont vegyes területbe sorolása
 - f) László király utca közterületi szabályozása (kiszélesítése a 372 hrsz-ú lakótelek rovására)
- 2) Az 1.a)–d) pontban kezdeményezett módosításban javasolt beépítésre szánt területi kijelöléssel kapcsolatban az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§(3) bekezdés e) pontja szerint igazolja, hogy a község beépítésre szánt területén belül nincs olyan terület, amely a tervezett fejlesztések számára alkalmas lenne.
- 3) Az 1.) pont szerinti módosítási helyszíneket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 4) *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§(7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó mellékletet jóváhagyja.
- 5) Felkéri a polgármestert árajánlat alapján a tervezői munka megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Feljegyzés

Kaskantyú településrendezési eszközeinek 15/2023. (V.9.) számú határozattal indított módosításához a tervezési feladat és cél figyelembevételével a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet átmeneti rendelkezései alapján az alábbi alátámasztó munkarészek kidolgozására van szükség, figyelembe véve a településrendezési és építési követelményekről szóló 2012. augusztus 6-án hatályos 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet 3-4.§-ait.

1. Településrendezés
2. Tájrendezés, környezetalakítás, közlekedés, közművesítés és hírközlés
3. Területrendezési terv és a településszerkezeti terv összhangjának igazolása

Kecskemét, 2023. április 21.

Szilberhorn Erzsébet TT1-03-0105
településtervező

2.) napirend

Csatlakozás az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatban (békepárti határozat) foglaltakhoz

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

Körbeadja az előterjesztést, amit mindenki elolvashat, közben szóban is részletesen ismerteti.

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (V. 9.) sz. határozat

Csatlakozás az orosz-ukrán háború
egy éves évfordulójáról szóló
5/2023. (III. 31.) OGY határozatban
(békepárti határozat) foglaltakhoz

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Kaskantyú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) csatlakozik az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatban (békepárti határozat) foglaltakhoz,
- 2) az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozata (békepárti határozat) minden pontjával egyetért és
- 3) támogatja a béke mielőbbi megteremtéséhez szükséges lépéseket.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több napirend nem volt, Újházi Zsolt polgármester az ülést bezárta.


Újházi Zsolt
polgármester




Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző