



9/2014. Test. ül.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kaskantyú Községi Önkormányzat képviselő – testületének 2014. június 26-án (csütörtök) 16³⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye:

Önkormányzati Hivatal hivatali helyisége
Kaskantyú, Hunyadi János utca 16

Jelen vannak:

Ujházi Zsolt polgármester, Kiss Pál, Kelemen István,
Hermanné Németh Andrea, Turú Gyula képviselők
Filus Jánosné jegyző, Nemesné Ambrus Mónika
jegyzőkönyvvezető

Hiányzik:

Kukucska Sándor alpolgármester, és Sáfár Jánosné
képviselő (bejelentetten) .

Tabdi Község Önkormányzata:

Fábián Sándor polgármester, Barna Lajos Attila,
Földházi Ferenc, Szkenderovits Lajosné képviselők

Hiányzik:

Kovács László alpolgármester, Krauczi József, Sipiczki
Zoltán képviselők.

Ujházi Zsolt Kaskantyú polgármestere:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását. A Képviselőtestület a napirendet egyhangúlag, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta.

NAPIREND

Együttes ülés Tabdi Község Önkormányzat Képviselő testületével

1. Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetés módosítása
Előterjesztő: polgármester

Kaskantyú Község Önkormányzata képviselő testületének ülése

2. Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének a módosítása
Előterjesztő: polgármester

3. Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosítása
Előterjesztő: jegyző
4. Óvodavezetői pályázat kiírása
Előterjesztő: polgármester
5. Az önkormányzati tulajdonban lévő vízi-közműből szolgáltatott ivóvíz díjáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: polgármester
6. A Kaskantyú Községért Közalapítvány pályázatának megvalósításához szükséges Önkormányzati támogatás
Előterjesztő: polgármester
7. Első lakáshoz jutók támogatása (zárt ülés)
Előterjesztő: polgármester
8. Bejelentések, egyéb ügyek

1.) napirend

Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetés módosítása

Írásos előterjesztés kiküldve

Fábián Sándor Tabdi község polgármestere:

Köszönti a megjelenteket.

Az előterjesztésben leírtakat az európai – valamint az országgyűlési választások lebonyolítása, a TAKARNET program megrendelése, Tabdira HI-FI berendezés vásárlása, telefon beszerzése tette szükségessé.

Kiss Pál képviselő:

Észre lehet –e venni, hogy valami olcsóbb lett, amióta együtt van a két hivatal?

Fábián Sándor Tabdi község polgármestere:

A jegyző fizetését a két település közösen finanszírozza.

Filus Jánosné jegyző:

A két hivatalban 9 fő van alkalmazásban a 7 helyett, ez talán felülvizsgálatra kerül, így is kevesen vagyunk az elvégzendő feladatokra.

Kiss Pál képviselő:

A hiány fedezete miből van finanszírozva?

Filus Jánosné jegyző:

Átcsoportosításból a saját bevételek terhére, a feladatfinanszírozásból nagyon nehéz gazdálkodni, mert nem mindig lehet ésszerűen felhasználni a kapott összeget.

Ujházi Zsolt Kaskantyú község polgármestere:

A nettó finanszírozás jobban megközelíti a valóságot, mint régebben. Meg kell tanulni ezt az újfajta költségvetést készíteni. A kötelezően ellátandó feladatokat központilag finanszírozzák. A fizetés nem minden esetben olyan ütemben érkezik, ahogy kellene. A közös hivatal működtetése nem kerül többre.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt Kaskantyú község polgármestere az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31 /2014.(VI. 26.) sz. határozat

Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal
2014. évi költségvetés módosítása

HATÁROZAT

1. Kaskantyú Község Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 24. §-a alapján Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. június 26-i költségvetés módosításakor a kiadási főösszeget 45.866.216 Ft-ban, a bevételi főösszeget 1.293.484 Ft-ban állapítja meg:

a) a kiadási főösszegek belül a kiemelt előirányzatok összege és a közös hivatal engedélyezett létszáma:

Kiemelt előirányzat megnevezése	Működési költségvetés		Felhalmozási költségvetés		Összesen
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzat
Személyi juttatás	23.059	24.178	0	0	24.178
Munkaadót terhelő járulék	6.033	6.619	0	0	6.619
Dologi kiadás	6.943	6.840	0	0	6.840
E. működési célú kiadás	1.668	8.179	0	0	5.574
1 db Hi-fi beszerzés	0	0	0	40	40
1 db telefon beszerzés	0	0	0	10	10
Összesen	37.703	45.816	0	50	45.866
Engedélyezett létszám (fő)					10
Közfoglalkoztatott (fő)					0

b) a bevételi főösszegek belül a kiemelt előirányzatok összege:

Kiemelt előirányzat megnevezése	Működési költségvetés		Felhalmozási költségvetés		Összesen
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzat
Közhatalmi bevétel	117	117	0	0	117
Intézményi bevétel	10	10	0	0	10
Egyéb működési célú támogatás bevételei	-	1.166	0	0	1.166
Összesen	127	1.293	0	0	1.293

2. A Képviselő-testület Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal alapításáról szóló megállapodás 4. pontja alapján megállapítja, hogy

- a) Tabdi község önkormányzatának költségvetési rendeletében a közös hivatal 1. pontban jóváhagyott valamennyi módosítás utáni bevételeit, kiadását és jóváhagyott létszámát,
- b) Kaskantyú község önkormányzata költségvetési rendeletében a közös hivatal működtetésének finanszírozásához 4.001.083 Ft támogatás pénzeszköz átadást

kell tervezni.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal együttes ülésen jóváhagyott költségvetésének rendeletbe foglalására az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítását 2014. június 26. napjáig terjessze elő.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 26.

Az együttes ülésen több napirend nem volt, Ujházi Zsolt Kaskantyú község polgármestere az együttes ülést bezárta.

2.) napirend **Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének a módosítása**

Írásos előterjesztés csatolva

Kiss Pál képviselő:

Mit kellett módosítani?

Ujházi Zsolt polgármester:

A szöveges részben benne van.

Diákmunka keretében 10 diákot fogunk alkalmazni, parkosításban, rendezgetésben tudnak majd részt venni.

Együtt tételesen átveszik az előterjesztésben foglaltakat.

Hermanné Németh Andrea képviselő:

Jó lenne, ha a nem lakott házak előtt rendbe tennék az utcafrontot a közmunkások. Benővi a gaz, tönkreteszi a járdát.

Ujházi Zsolt polgármester:

Ez nagyon érzékeny kérdés. Előbb – utóbb eljuthat oda a történet, hogy lesznek akik úgy gondolják, hogy az önkormányzat feladata a porták előtt a rendbetétel. Először is a tulajdonosokat kell felkeresni, és megkérni, hogy tegyenek rendet a házuk előtt. Feladatunk az óvoda, iskola, művelődési ház, orvosi rendelő, kulcsos ház, parkok, temető, rendezvényterület, sportpálya, egészségház, önkormányzati épületek és a hivatal rendben tartása. Erre nem olyan nagy létszám áll rendelkezésre. Ha még ezt is bevezetnénk, az láncreakciót indítana el. Nem mondom azt, hogy ne tegyünk, de nagyon indokoltnak kell lennie, hogy a testület így döntsön.

Kelemen István képviselő:

Miért kellene közmunka programban rendet tenni más háza előtt?

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti rendelet – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag jegyzőkönyv 1. mellékletét képező alábbi rendeletet alkotta:

**Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014. (VII. 9.) önkormányzati rendelete**

**Kaskantyú község önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló
1/2014 (II.12.) önkormányzati rendelete módosításáról**

3.) napirend

**Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának a
módosítása**

Írásos előterjesztés kiküldve

Filsu Jánosné jegyző:

Részletesen lírásra került a módosítás szükségessége.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2014.(VI. 26.) sz. határozat

Közös Önkormányzati Hivatal
Szervezeti és Működési
Szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84.-86. §-ban foglaltakra, figyelemmel a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló

370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésére Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Az SZMSZ IV. fejezet 10. Belső ellenőrzés helyére az alábbi rendelkezés lép:

10. Belső ellenőrzés

A költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni a belső ellenőrzés kialakításáról és megfelelő működtetéséről.

A Bkr. 2. § *b*) pontja alapján a belső ellenőrzés független, tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje. Az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében a belső ellenőrzés rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet irányítási és belső kontrollrendszerének eredményességét, gazdaságosságát és hatékonyságát.

1. A belső ellenőrzés ellátása

Önkormányzatunknál a belső ellenőrzési tevékenység *külső szakértő szervezet bevonásával* valósul meg.

A belső ellenőrzést végző szervezet tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül neki küldi meg.

2. A belső ellenőrzés feladata

A belső ellenőrzés céljainak elérése érdekében – többek között – információkat gyűjt és értékkel, elemzéseket készít, ajánlásokat tesz és tanácsokat ad a költségvetési szerv vezetője számára a vizsgált folyamatokra vonatkozóan, valamint a tudomására jutott jelentős kockázati kitértegről, eseményről, kontrollhiányosságról a költségvetési szerv vezetőjét azonnal tájékoztatja.

a) Bizonyosságot adó tevékenység

A belső ellenőrzés elemzi, értékeli az irányítási folyamatokat és a belső kontrollrendszer kialakítását, működését aszerint, hogy azok eredményesen, hatékonyan és gazdaságosan biztosítják-e a szervezeti célok megvalósulását. E feladata körében a belső ellenőrzés elsősorban

- elemzi és értékeli a belső kontrollrendszer működését (a kontrollkörnyezetet, kockázatkezelést, kontrolltevékenységeket, az információáramlást és kommunikációt, valamint a nyomon követés folyamatait), vizsgálja eredményességét, hatékonyságát és gazdaságosságát;
- az ellenőrzések során megállapításokat, következtetéseket, javaslatokat fogalmaz meg;
- a belső ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedéseket nyomon követi.

A belső ellenőrzés bizonyosságot adó tevékenysége körében ellátandó feladatait részletesen a Bkr. 21. § (2) bekezdése határozza meg.

A belső ellenőrzés feladata annak vizsgálata, hogy az irányítási és a vezetés által kialakított, működtetett belső kontrollrendszer megfelel-e az alábbi követelményeknek:

- A szervezeti célkitűzések összhangban vannak a szervezeti stratégiával.

- A szervezeti célkitűzések elérésére kidolgozott mutatórendszer megfelelő.
- A szervezeti folyamatok kialakítása biztosítja a célkitűzések megvalósulását; a folyamatok belső szabályozása teljes, naprakész, naprakészességük biztosított, a felelőségek, feladatok egyértelműen meghatározottak.
- A kidolgozott programok, tervek és célkitűzések megvalósulnak.
- A szervezeti célkitűzések elérését veszélyeztető kockázatokat a szervezet kockázatkezelési rendszere képes azonosítani, elemezni és azokat - a szervezet kockázatviselési hajlandóságának figyelembe vételével - megfelelően kezelni.
- A költségvetési szerv munkafolyamataiban a belső kontrollok kialakítása megfelel az elvárásoknak, képesek a kockázatokból fakadó veszteségek mérséklésére és folyamatos korszerűsítésük biztosított.
- Az alkalmazottak tevékenysége megfelel a jogszabályokban, szabályzatokban és a vonatkozó szerződésekben foglalt rendelkezéseknek.
- Az eszközökkel gazdaságosan, hatékonyan és eredményesen gazdálkodnak, valamint a vagyon megóvásáról megfelelően gondoskodnak.
- Az egyes vezetők, szervezeti egységek közötti információáramlás, kommunikáció és együttműködés megfelelő.
- A pénzügyi-, irányítási- és operatív működésre vonatkozó adatok, információk és beszámolók pontosak, megbízhatóak és a megfelelő időben rendelkezésre állnak.
- A szervezet vezetői a releváns eseményekről és tevékenységekről rendszeres jelleggel, strukturált, döntéstámogató információkhoz jutnak, amely által a különböző szintű szervezeti célok megvalósításának folyamata figyelemmel kísérhető, valamint a feltárt hiányosságok megszüntetése biztosított.

b) Tanácsadó tevékenység

A belső ellenőrzés tanácsadó tevékenységével támogathatja a szervezet vezetőit, a költségvetési szerv vezetőjének megbízása alapján. A tanácsadó tevékenység keretében ellátható feladatokról a Bkr. 21. § (4) bekezdése rendelkezik, azonban a jogszabályban meghatározott feladatokon túlmenően további feladatok is elláthatók, amennyiben azok megfelelnek a belső ellenőr függetlenségére vonatkozó előírásoknak.

A belső ellenőrzési vezető tájékoztatja a költségvetési szerv vezetőjét a bizonyosságot adó és a tanácsadó tevékenység során feltárt, a belső kontrollrendszer hatékonyságának, minőségének javítására vonatkozó lehetőségekről. A belső ellenőrzés – mint vezetőt támogató tevékenység – nem mentesíti ugyanakkor a vezetőket azon felelőségük alól, hogy a kockázatokat kezeljék, illetve a belső kontrollrendszert működtessék. A belső ellenőrzés a szervezet belső kontrollrendszerének javítása érdekében javaslatokat tesz, de e javaslatok végrehajtása, vagy más intézkedések kezdeményezése kizárólag a vezetők felelőségi körébe tartozik.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

4.) napirend
Óvodavezetői pályázat kiírása

Írásos előterjesztés kiküldve

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2014.(VI. 26.) sz. határozat

Óvodavezetői pályázat kiírása

HATÁROZAT

1. Kaskantyú Község Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti pályázatot ír ki a Kaskantyúi Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői munkakör betöltésére.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a magasabb vezetői megbízásra vonatkozó pályázati felhívás – jogszabály szerinti – közzétételéről és a pályázati eljárás lefolytatásával összefüggő feladatok ellátásáról.

Határidő: folyamatos, augusztus 15.

Felelős: polgármester, jegyző

33/2014.(VI. 26.) sz. határozat melléklete

Kaskantyú Község Önkormányzata

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján

pályázatot hirdet

óvodavezető (magasabb vezető)

munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2014. augusztus 16. – 2019. augusztus 15.-ig szól.

A munkavégzés helye:

Bács-Kiskun Megye, 6211 Kaskantyú, Petőfi u. 2.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

Óvodavetői feladatok ellátása a vonatkozó jogszabályok és a munkaköri leírásalapján (Különösen: Az intézményben folyó pedagógiai-szakmai munka irányítása, tervezése szervezése. Munkáltatói jogkör gyakorlása az intézményben foglalkoztatottak felett. Az intézmény gazdálkodási rendjének betartása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, főiskolai szintű óvodapedagógus végzettség és szakképzettség, pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- Vezetői tapasztalat, legalább 5 év feletti vezetői tapasztalat,
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások)
- "B" kategóriás jogosítvány,
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás,
- Magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

helyismerettel rendelkezik

Elvárt kompetenciák:

Kiváló szintű kapcsolatteremtő, kommunikációs és irányító készség

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget és szakképzettséget igazoló dokumentumok másolata,
- szakmai gyakorlat igazolása,
- vezetési program,
- Kaskantyúi Napköziotthonos Óvodával közalkalmazotti jogviszonyban nem álló személy esetén 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó nyílt vagy zárt ülés tartását kéri.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

2014. augusztus 16.

A pályázat benyújtásának határideje: 2013. augusztus 4.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Kaskantyú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete címére történő megküldésével (6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.) Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: K/766/2014., valamint a beosztás megnevezését: óvodavezető.
- Személyesen: Filus Jánosné, Bács-Kiskun megye, 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2014. augusztus 11.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Oktatási és Kulturális Közlöny
- Kaskantyú Község Önkormányzata hirdetőtábláján 2014. június 27.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának a jogát fenntartja.

5.) napirend

Az önkormányzati tulajdonban lévő vízi-közműből szolgáltatott ivóvíz díjáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Ujházi Zsolt polgármester:

A törvény erejénél fogva kötelező.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti rendelet – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag jegyzőkönyv 2. mellékletét képező alábbi rendeletet alkotta:

**Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2014. (VII.9.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonban lévő vízi-közműből szolgáltatott
ivóvíz díjáról szóló 6/2008. (IV. 18.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

6.) napirend

A Kaskantyú Községért Közalapítvány pályázatának megvalósításához szükséges Önkormányzati támogatás

Ujházi Zsolt polgármester:

Kaskantyú Község Önkormányzata és Kaskantyú Községért Közalapítvány a LEADER pályázaton támogatást nyert, erről már sokat beszéltünk. Mind a két pályázat utófinanszírozott. A pályázat megvalósítási összegének 10 % -val el kell számolni. Érdekünk, hogy mind a két pályázat megvalósulhasson. Határozott célra és időre a közalapítvány részére az első 10 % összeget megállapodás alapján kölcsön tudná adni az önkormányzat. Mindez jogszerű. Költségvetési éven belül ez kezelhető.

Kelemen István képviselő:

Az értékpapírból nem tudunk felszabadítani? Ha van rá fedezet és megodható támogatom.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az alábbi határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

/2014.(VI. 26.) sz. határozat

Kölcsön biztosítása Kaskantyú
Községért Közalapítvány részére

HATÁROZAT TERVEZET

Kaskantyú Község Képviselő-testülete

1. Indokoltnak tartja a Kaskantyú Községért Közalapítvány által a LEADER pályázat keretében megvalósítandó rendezvényterületen a színpad tetőszerkezetének és kettő darab filagóriának a megépítését.
2. A pályázat megvalósításához a határozat mellékletében foglalt megállapodás alapján 2 millió Ft. kölcsönt biztosít a Közalapítványnak.
3. Felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

34/2014.(VI. 26.) sz. határozat

Kölcsön biztosítása Kaskantyú
Községért Közalapítvány részére

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő-testülete

4. Indokoltnak tartja a Kaskantyú Községért Közalapítvány által a LEADER pályázat keretében megvalósítandó rendezvényterületen a színpad tetőszerkezetének és kettő darab filagóriának a megépítését.
5. A pályázat megvalósításához a határozat mellékletében foglalt megállapodás alapján 2 millió Ft. kölcsönt biztosít a Közalapítványnak.
6. Felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

34/2014. (VI. 26.) sz. határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről

- **Kaskantyú Község Önkormányzata** (székhelye: 6211 Kaskantyú, Hunyadi utca 16, adószáma: 15724863-2-03, bankszámlaszáma: 52500075-11043807, képviseli Ujházi Zsolt polgármester) a továbbiakban, mint Önkormányzat,

másrészről a

- **Kaskantyú Községért Közalapítvány** (székhelye: 6211 Kaskantyú, Hunyadi utca 16, adószáma: 18357730-1-03, MVH regisztrációs száma: 1004441010, bankszámlaszáma: 51700337-11135065, képviseli: Sinkovicz György elnök) a továbbiakban, mint Közalapítvány

együttesen: megállapodó felek között alulírott napon és helyen.

I. A megállapodás tárgya

1. Jelen megállapodás tárgyát képezi a Közalapítvány részére – a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER pályázatán, a civil szervezetek fejlesztése célterületen elnyert, utófinanszírozású támogatásból megvalósuló rendezvényterületen történő beruházáshoz – visszatérítendő, kamatmentes kölcsön nyújtása. A fejlesztésre kerülő Kaskantyú 53 hrsz-ú ingatlan a Kaskantyú Község Önkormányzata tulajdonában lévő rendezvényterület. A pályázat megvalósítása során 54 m² nagyságú színpad tetőszerkezete és 2 db fa szerkezetű filagória kerül megépítésre. A beruházás értéke bruttó 18 466 939 Ft. A beruházás megvalósításához az Önkormányzat – mint tulajdonos – hozzájárul, és a Közalapítvány részére a vállalkozói díjak kifizetéséhez – a pályázati támogatás kiutalásáig, maximum 2014. december 31-ig – a jelen megállapodásban foglaltak szerint 2.000.000 Ft kölcsönt biztosít.
2. A megállapodó felek az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon lévő beruházással, és a kölcsön nyújtásával kapcsolatban a Közalapítványt, valamint az Önkormányzatot megillető jogok, és terhelő kötelezettségek gyakorlásának rendjét jelen megállapodás szerint határozzák meg.

II. A megállapodó felek jogai és kötelezettségei

1. A Közalapítvány nyilatkozik, illetve kötelezettséget vállal, hogy az építési munkák végrehajtása, az állami támogatás elszámolása, az építési munkákra szóló vállalkozási szerződések megkötése, valamint az elvégzett munka átvétele (teljesítés-igazolása) során a

Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal támogatást megállapító, 231/0307/56/4/2013. számú, 2014. január 8. napján kelt határozatban foglalt előírásokat és határidőket, valamint jelen megállapodásban foglaltakat maradéktalanul betartja.

2. A Közalapítvány vállalja, hogy gondoskodik az építési munkák 2014. augusztus 31. napjáig történő befejezéséről, a pályázati elszámolást – a támogatás december 31. napjáig történő kiutalása érdekében – legkésőbb 2014. szeptember 30. napjáig benyújtja.
3. A Közalapítvány a befejezett, a könyveiben nyilvántartásba vett felújítás értékét – amennyiben a pályázati támogatás feltételei ezt nem tiltják – az Önkormányzat, mint tulajdonos részére ingyenes vagyónátadással, könyv szerinti értéken 2014. december 31. napjáig átadja. A felek megállapodnak, hogy ha az ingyenes vagyónátadásnak – későbbiekben felmerülő, vagy jövőbeni jogszabályban foglalt – akadálya lenne, a vagyónátadásról, annak feltételeiről az átadás határidejéig külön megállapodásban határoznak.
4. Önkormányzat vállalja, hogy a Közalapítvány részére a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal 1. pontban megjelölt határozata 1. számú melléklete szerinti munkarészek kivitelezéséhez a Közalapítvány képviselője által igazolt számlában (az eredeti számla bemutatását, és számlamásolat becsatolását követően), előleg biztosítása esetén a bemutatott eredeti (és másolatban becsatolt) kiviteli szerződésben foglalt előleg összegét a számla (előlegszámla) kifizetésének határidejét megelőző 5. napig a Közalapítvány számlájára utalja. A Közalapítvány a számla kifizetését köteles a vállalkozó számlájára történt átutalást követő 5 munkanapon belül igazolni, ennek elmulasztása esetén a kölcsönből még fennálló összeg nem fizethető ki.
5. A Közalapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét a pályázati elszámolás elfogadását követően kiutalt támogatás összegéből, a Közalapítvány számlájára érkezését követő 5 munkanapon belül az Önkormányzat számlájára egyösszegben visszautalja.
6. A felek megállapodnak, hogy amennyiben a Közalapítvány részére – a jogszabályi vagy pályázati előírások megsértése, nem megfelelő dokumentálás vagy elszámolás, illetve egyéb okból – a pályázati támogatás nem, vagy csak részben kerül kiutalásra, a döntésről a Közalapítvány az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja. A Közalapítványt ebben az esetben változatlan visszafizetési kötelezettség terheli, a visszafizetés feltételeiről, és határidejéről a felek a kiutalás elutasításáról szóló döntés közlését követő 60 napon belül külön megállapodást kötnek.
7. A Közalapítvány nyilatkozik, hogy amennyiben a Kaskantyú 53. hrsz-ú számú ingatlan ingyenes használatával bármilyen okból felhagy, vagy az Önkormányzat jogszabály előírása, továbbá közérdekű okból az ingyenes használatot felmondja, a Közalapítvány a beruházás értékét, vagy annak más módon történő megváltását nem követeli.
8. Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a Kaskantyú 53. hrsz-ú ingatlan ingyenes használatát – a 7. pontban foglaltak kivételével – nem mondja fel, az ingatlant nem szüntetni meg, a Közalapítvány részére a használatot legalább a felújítási pályázatban előírt időtartamig biztosítja.

III. Együttműködés

1. A felek megállapodnak, hogy a felújítási munkák kivitelezésének végrehajtásában együttműködnek, ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, figyelem-felhívási és kármegelőzési kötelezettség terheli. A felek képviselőiben az együttműködésre a megállapodásban kijelölt személyek jogosultak.
2. A Közalapítvány tudomásul veszi, hogy az építési munkákat, ezen belül a pályázatban előírt, valamint a vonatkozó jogszabályok betartását az önkormányzat megbízottja bármikor ellenőrizheti, és szükség esetén – az előírások betartása érdekében – figyelem-felhívással élhet, valamint a kivitelezés módjára, ütemezése javaslatokat tehet.
3. A Közalapítvány I.1. pontban írt kötelezettsége és felelőssége teljes körű, magában foglal minden, a kivitelezéssel, szerződéskötéssel, a szükséges dokumentációk elkészítésével, a pályázati elszámolással kapcsolatos feladatot, melyet a pályázati támogatás igénybevétele vagy jelen megállapodás teljesítése érdekében végre kell hajtani. Az együttműködés során az Önkormányzat 2. pontban foglalt joga a Közalapítvány önállóságát nem korlátozhatja.
4. Az Önkormányzat együttműködésre kijelölt képviselője: Ujházi Zsolt polgármester (elérhetősége: 6211 Kaskantyú, Hunyadi utca 16, Telefon: 78/546-200)
5. A Közalapítvány együttműködésre kijelölt képviselője: Nemesné Ambrus Mónika kuratórium titkára (elérhetősége: 6211 Kaskantyú, Hunyadi utca 16. Telefon: 78/546-200)

A megállapodó felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Kaskantyú, 2014. június

Önkormányzat képviselőiben:

Ujházi Zsolt
polgármester

Bané Kukucska Ágnes
pénzügyi ellenjegyző

Egyesület képviselőiben:

Sinkovicz György
elnök

Filus Jánosné
jogi ellenjegyző

7.) napirend
Első lakáshoz jutók támogatása (zárt ülés)

A képviselő-testület a napirendet zárt ülésen tárgyalja

8.) napirend **Bejelentések, egyéb ügyek**

Ujházi Zsolt polgármester:

Az iskola régi szárnyában lassan befejeződik az orvosi rendelő kialakítása. Célszerű ide áthelyezni a doktornőt, a betegeknek is kényelmesebb lenne, mivel a gyógyszertár már itt működik. Az ÁNTSZ-szel felveszem a kapcsolatot, a helyszínen kérek egyeztetést a működési engedély kiadásához szükséges feltételekről.

Az önkormányzat jelenleg nem rendelkezik semmilyen forgalomképes vagyonnal, ha az orvosi rendelő áthelyezése megvalósul a kulcsos ház már teljesen forgalomképes ingatlanná válik és átmeneti helyzetben fedezetül szolgálhat.

Ezen indokok alapján javasolom a képviselő-testületnek, hogy határozzon arról, hogy az orvosi rendelő kerüljön át az Petőfi utca 6. számú épület iskola által nem használt szárnyába.

A képviselők egyet értettek a javaslattal.

A napirendi ponthoz egyéb hozzászólás nem volt Ujházi Zsolt polgármester az alábbi határozat tervezetét terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

/2014.()sz. határozat Háziorvosi rendelő áthelyezése

HATÁROZAT TERVEZET

Kaskantyú Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a háziorvosi rendelőnek a Kaskantyú, Petőfi u. 6. számú épületben kialakított rendelőbe történő áthelyezésével. Megbízta a polgármestert, hogy az áthelyezéssel kapcsolatos engedélyeket szerezzé be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot alkotta:

36/2014.(VI. 26.) sz. határozat Háziorvosi rendelő áthelyezése

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a háziorvosi rendelőnek a Kaskantyú, Petőfi u. 6. számú épületben kialakított rendelőbe történő áthelyezésével. Megbízta a polgármestert, hogy az áthelyezéssel kapcsolatos engedélyeket szerezzé be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Ujházi Zsolt polgármester:

Az ivóvízminőségjavító programon belül megvalósítandó vízműterület kialakításához területrendezés szükséges az önkormányzat és a szomszédos tulajdonomban lévő földterületek között.

Dokumentumok, térkép megtekintése.

Ujházi Zsolt polgármester bejelenti személyes érintettségét, mivel az érintett földterület a saját tulajdonát képezi. Kéri a döntéshozatalból való kizárását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem volt Ujházi Zsolt polgármester az alábbi határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

/2014. () sz. határozat

Kizárás döntéshozatalból

HATÁROZAT TERVEZET

Kaskantyú Község Képviselő-testülete az Önkormányzat és az Ujházi Zsolt tulajdonában lévő földterület rendezése ügyében hozott határozathozatalnál Ujházi Zsolt polgármestert a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján a döntéshozatalból kizárja, mivel az érintett földterület a polgármester tulajdona.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

37/2014. (VI. 26.) sz. határozat

Kizárás döntéshozatalból

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő-testülete az Önkormányzat és az Ujházi Zsolt tulajdonában lévő földterület rendezése ügyében hozott határozathozatalnál Ujházi Zsolt polgármestert a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján a döntéshozatalból kizárja, mivel az érintett földterület a polgármester tulajdona.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az alábbi határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

/2014.() sz. határozat

Földcsere és földterület tulajdonjogának
ingyenes átruházása

HATÁROZAT TERVEZET

Kaskantyú Község Képviselő – testülete az új vízműtelep épületegységét és technológiai berendezéseit a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú ingatlanon kívánja elhelyezni.

Az ingatlan tulajdonjogának rendezésére az alábbi földcserét és földterület tulajdonjogának ingyenes átruházását fogadja el:

- 1.) Ujházi Zsolt Kaskantyú, Bercsényi u. 63. szám alatti lakos felajánlja a változás utáni állapotnak megfelelő területből
a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú, b jelű legelő művelési ágú ingatlanból 2 405 m² nagyságú;
a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú, c jelű út művelési ágú ingatlanból 904 m² nagyságú;
a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú ingatlanból 931 m² nagyságú ingatlanrész tulajdonjogának átruházását a Kaskantyú Község Önkormányzata részére.
- 2.) Kaskantyú Község Önkormányzata a változás utáni állapotnak megfelelő területből földcsereére felajánlja a Kaskantyú 046/11 hrsz-ú, legelő művelési ingatlanból 1 311 m² nagyságú ingatlan tulajdonjogát Ujházi Zsolt Kaskantyú, Bercsényi u. 63. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület megbízza a polgármester és a jegyzőt, hogy a területrendezéssel kapcsolatban a tulajdonjog rendezése ügyében járjanak el.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Döntésből kizárt képviselők neve: Ujházi Zsolt polgármester

A kizárás indoka: Az érintett földterület Ujházi Zsolt tulajdona

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot alkotta:

38/2014.(VI. 26.) sz. határozat

Földcsere és földterület tulajdonjogának
ingyenes átruházása

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő – testülete az új vízműtelep épületegységét és technológiai berendezéseit a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú ingatlanon kívánja elhelyezni.

Az ingatlan tulajdonjogának rendezésére az alábbi földcserét és földterület tulajdonjogának ingyenes átruházását fogadja el:

- 3.) Ujházi Zsolt Kaskantyú, Bercsényi u. 63. szám alatti lakos felajánlja a változás utáni állapotnak megfelelő területből
a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú, b jelű legelő művelési ágú ingatlanból 2 405 m² nagyságú;
a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú, c jelű út művelési ágú ingatlanból 904 m² nagyságú;
a Kaskantyú 046/5 hrsz-ú ingatlanból 931 m² nagyságú ingatlanrész tulajdonjogának átruházását a Kaskantyú Község Önkormányzata részére.
- 4.) Kaskantyú Község Önkormányzata a változás utáni állapotnak megfelelő területből földcserére felajánlja a Kaskantyú 046/11 hrsz-ú, legelő művelési ingatlanból 1 311 m² nagyságú ingatlan tulajdonjogát Ujházi Zsolt Kaskantyú, Bercsényi u. 63. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület megbízza a polgármester és a jegyzőt, hogy a területrendezéssel kapcsolatban a tulajdonjog rendezése ügyében járjanak el.

Határidő: azonnal ill. folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Több napirend nem volt, Ujházi Zsolt polgármester az ülést bezárta.

Kmft.

Ujházi Zsolt
polgármester

Filus Jánosné
jegyző