



11/2015. Test. ül.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kaskantyú Községi Önkormányzat képviselő – testületének 2015. szeptember 29-én (kedd) 17³⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye:

Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme
Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.

Jelen vannak:

Újházi Zsolt polgármester, Brada István, Hermanné Németh Andrea, Martinkó János, Turú Gyula képviselők, Filus Jánosné jegyző

Hiányzik:

Kukucska Sándor alpolgármester, Kelemen István képviselő (bejelentetten).

Tabdi képviselő-testület részéről az 1. napirend tárgyalásánál:

Jelen vannak:

Fábián Sándor polgármester, Kovács László alpolgármester, Földházi Ferenc, Hetényi Vivien, Krauczi József, Szkenderovits Lajosné képviselők

Hiányzik:

Kiss Sándor képviselő

Újházi Zsolt polgármester:

Köszönti a megjelenteket, külön köszönti Tabdi község képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta.

NAPIREND

1. Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének a módosítása
Előterjesztő: polgármester
(A napirend tárgyalása Tabdi Község Képviselőtestületével együttes ülésen)
2. Pályázat benyújtása szociális célú tűzifa vagy szénvásárláshoz
Előterjesztő: polgármester

3. A helyi építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet és Kaskantyú településszerkezeti tervének módosítása
Előterjesztő: polgármester
4. Kaskantyúi Napköziotthonos Óvoda SZMSZ-nek és házirendjének jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
5. Bejelentések egyéb ügyek

1.) napirend
Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi költségvetésének
a módosítása

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt Kaskantyú polgármestere:

Az előzetesen kiküldött anyag részletesen tartalmazza a hivatal 2015. évi költségvetésének a módosított adatait. Kérdés, hozzászólás van-e az írásos anyaghoz?

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

44/2015.(IX. 29.) sz. határozat

Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal
2015. évi költségvetés módosítása

HATÁROZAT

1. Kaskantyú Község Képviselő-testülete az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 24. §-a alapján Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. szeptember 29. -i költségvetés módosításakor a kiadási főösszeget 43.832.498 Ft-ban, a bevételi főösszeget 47.000 Ft-ban állapítja meg:

a) a kiadási főösszegegen belül a kiemelt előirányzatok összege és a közös hivatal engedélyezett létszáma:

Kiemelt előirányzat megnevezése	Működési költségvetés		Felhalmozási költségvetés		Összesen
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzat
Személyi juttatás	24.701	24.864	0	0	24.864
Munkaadót terhelő járulék	6.676	6.892	0	0	6.892

Dologi kiadás	6.718	6.718	0	0	6.718
E. működési célú kiadás	730	5.329	0	0	5.329
Beruházás – asztali sz.gép	0	0	0	29	29
Összesen	38.825	43.803	0	29	42.832
Engedélyezett létszám (fő)					10
Közfoglalkoztatott (fő)					0

b) a bevételi főösszegegen belül a kiemelt előirányzatok összege:

Kiemelt előirányzat megnevezése	Működési költségvetés		Felhalmozási költségvetés		Összesen
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzat
Közhatalmi bevétel	0	0	0	0	0
Intézményi bevétel	12	47	0	0	47
Egyéb működési célú támogatás bevételei	0	0	0	0	0
Összesen	12	47	0	0	47

2. A Képviselő-testület Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal alapításáról szóló megállapodás 4. pontja alapján megállapítja, hogy

- a) Tabdi község önkormányzatának költségvetési rendeletében a közös hivatal 1. pontban jóváhagyott valamennyi módosítás utáni bevételét, kiadását és jóváhagyott létszámát,
- b) Kaskantyú község önkormányzata költségvetési rendeletében a közös hivatal működtetésének központi támogatással nem fedezett finanszírozásához – figyelembe véve a 2015. évben közvetlenül Tabdi Községi Önkormányzat részére utalt bérkompenzáció támogatás várható 278.892 Ft-os összegét, 4.121.804 Ft támogatás pénzeszköz átadást

kell tervezni.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal együttes ülésén jóváhagyott költségvetésének rendeletbe foglalására az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítását 2015. november 30. napjáig terjessze elő.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. november 30.

2.) napirend Pályázat benyújtása szociális célú tűzifa vagy szénvásárláshoz

Írásos előterjesztés csatolva

Turú Gyula képviselő:

Kik részesülhetnek ebből a támogatásból?

Filus Jánosné jegyző:

Ha az önkormányzat megnyeri a pályázatot, akkor helyi rendeletben kell szabályozni a támogatás feltételeit.

A napirendi ponthoz egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag alábbi határozatot hozta:

45/2015.(IX. 29.) sz. határozat

Szociális tűzifa igénylése

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő-testülete

1. a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló belügyminiszteri pályázati felhívás alapján támogatási igényt nyújt be 58 m³ kemény lombos tűzifára,
2. az 58 m³ mennyiségű tűzifaigényléshez 73 660 Ft saját forrás és a szállítási költség biztosítására kötelezettséget vállal a 2015. évi költségvetés terhére,
3. vállalja, hogy a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér,
4. felhatalmazza a polgármestert a támogatási igény benyújtására.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Felelős: polgármester

3.) napirend

A helyi építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet és Kaskantyú településszerkezeti tervének módosítása

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta, elég hosszadalmas volt idáig eljutni, mivel egyszer az új módosítást is kezdeményeztünk.

Filus Jánosné jegyző:

A településszerkezeti tervet határozati, a helyi építési szabályokat rendeleti formában kell elfogadni az előterjesztésben foglaltak szerint.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

46/2015.(IX. 29.) sz. határozat

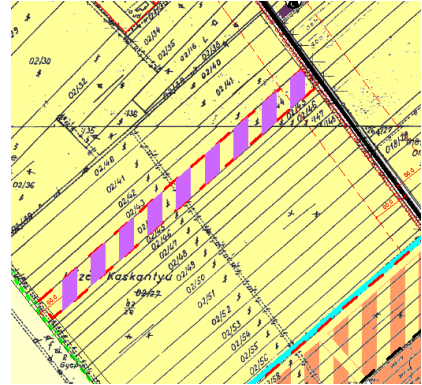
Kaskantyú településszerkezeti tervének módosítása

HATÁROZAT

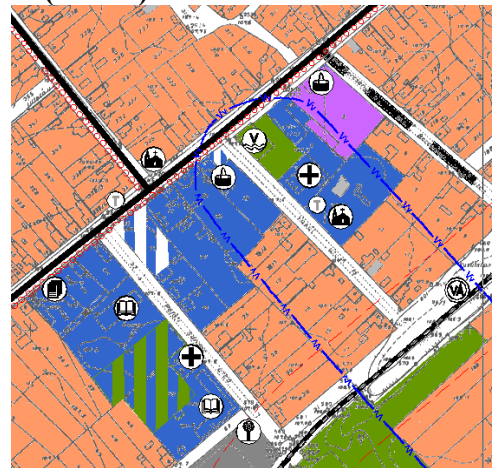
Kaskantyú Község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) a) alapján biztosított jogkörében a 2/2007.sz. Képv.test. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) Településfejlesztési döntései szerint az 1. melléklet szerint:
 - a.) 02/44 hrsz-ú mezőgazdasági területet kereskedelmi szolgáltató területbe,
 - b.) 13 hrsz-ú telek egy részét közlekedési területből településközpont vegyes területbe,
 - c.) 23 hrsz-ú telket lakóterületből közlekedési területbe,
 - d.) 50 és 53 hrsz-ú telek egy részét településközpont vegyes területből zöldterületbe sorolja.
- 2.) Jogszabályi előírásból következően a 2. melléklet szerint 4,1 ha ipari területet mezőgazdasági területbe sorol.
- 3.) A területrendezési tervi megfelelés érdekében a 3. melléklet szerint:
 - a.) vízgazdálkodási területet 50 ha-ral megnöveli,
 - b.) vízvédelmi területi határvonallal kiegészíti.
- 4.) Adatszolgáltatás alapján aktualizálja:
 - a) régészeti lelőhelyeket a 4. melléklet,
 - b) természetvédelmi határvonalakat az 5. melléklet szerint.
- 5.) Tájékoztatási szakaszbeli javaslat alapján a belvívveszélyes területet a 6. melléklet szerint lehatárolja.

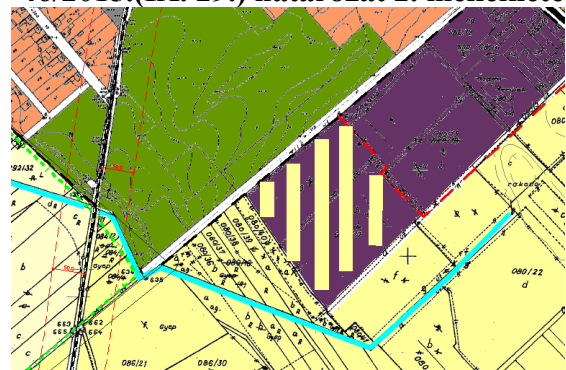
46/2015.(IX. 29.) határozat 1/1. melléklete



46/2015.(IX. 29.) határozat 1/2. melléklete

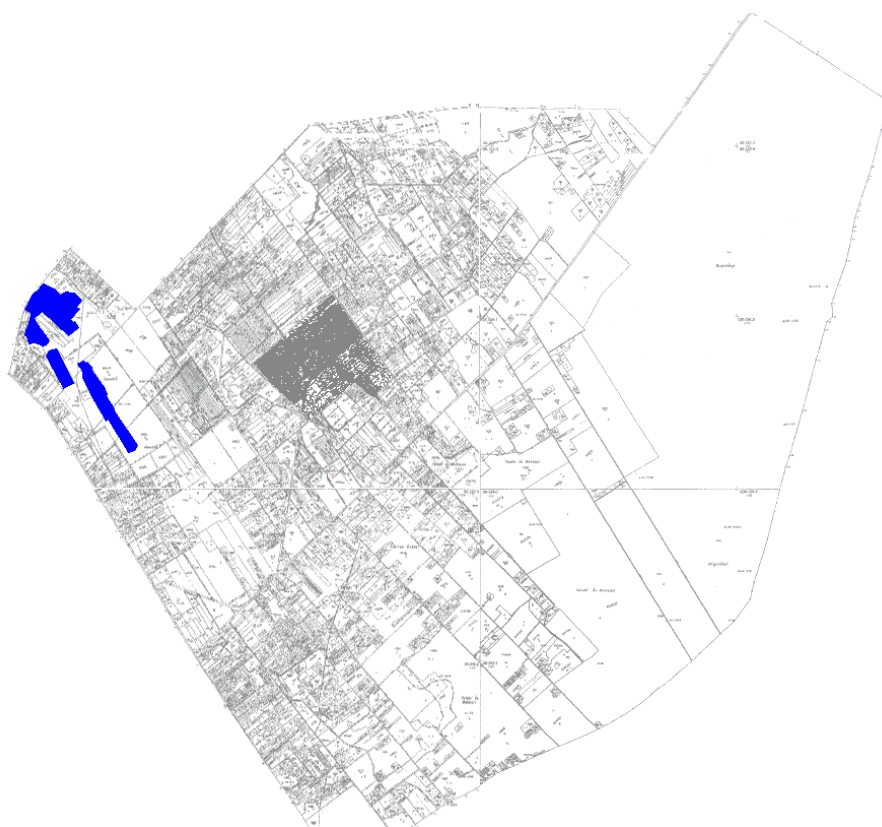


46/2015.(IX. 29.) határozat 2. melléklete

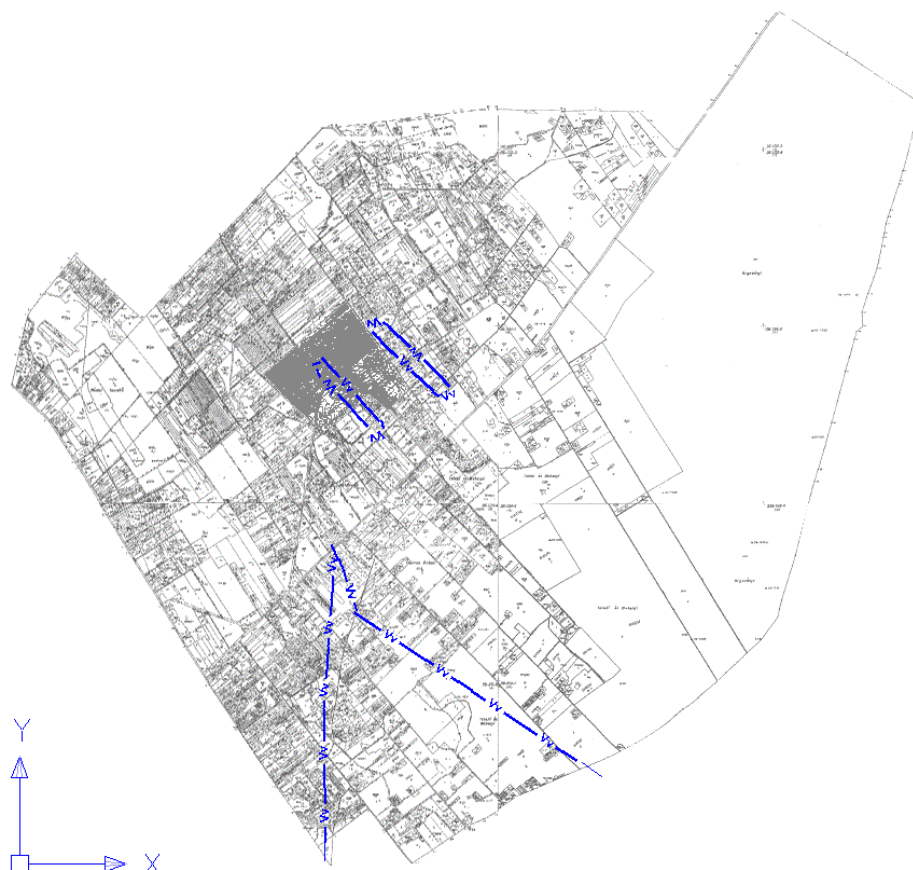


3/1. melléklet

Vízgazdálkodási terület (növekmény)



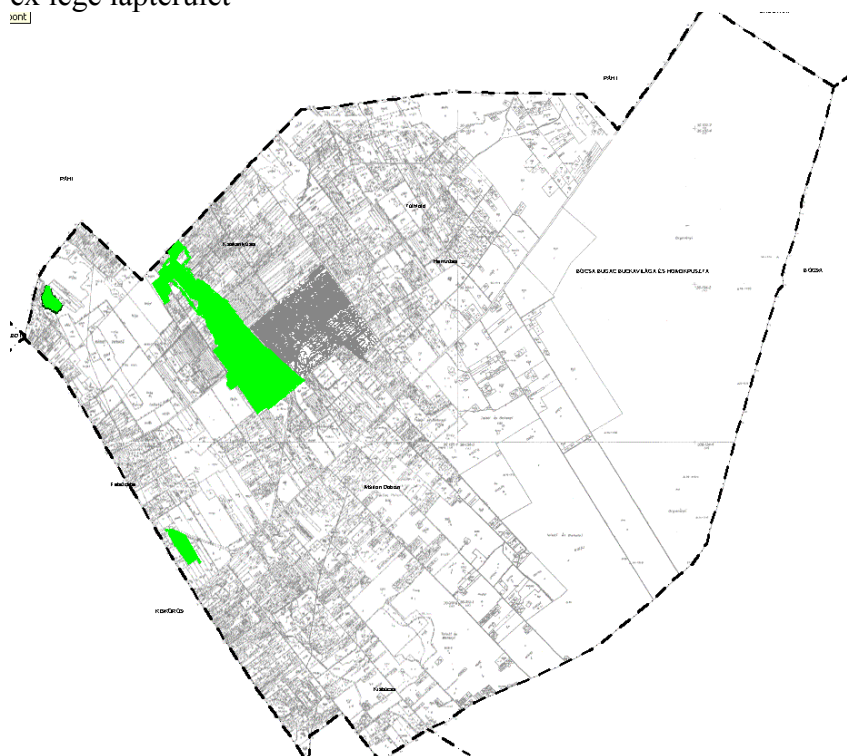
3/2. melléklet
Vízminőségvédelmi terület lehatárolása



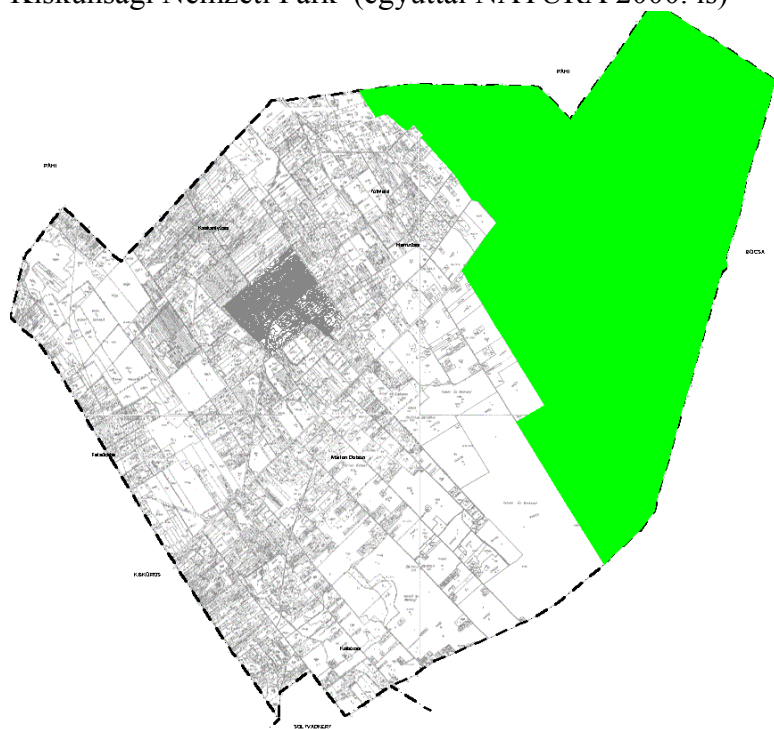
46/2015.(IX. 29.) határozat 4. melléklete
Régészeti lelőhelyek



5/1. melléklet
ex lege lápterület

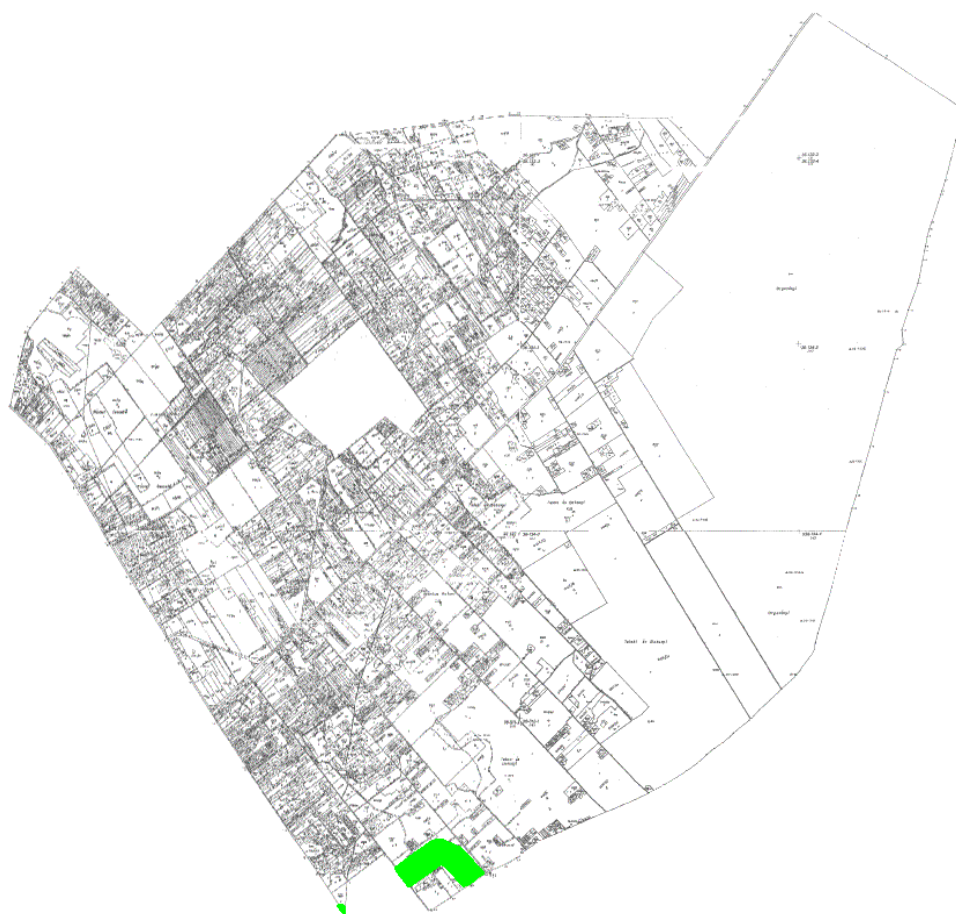


5/2. melléklet
Kiskunsági Nemzeti Park (egyúttal NATURA 2000. is)

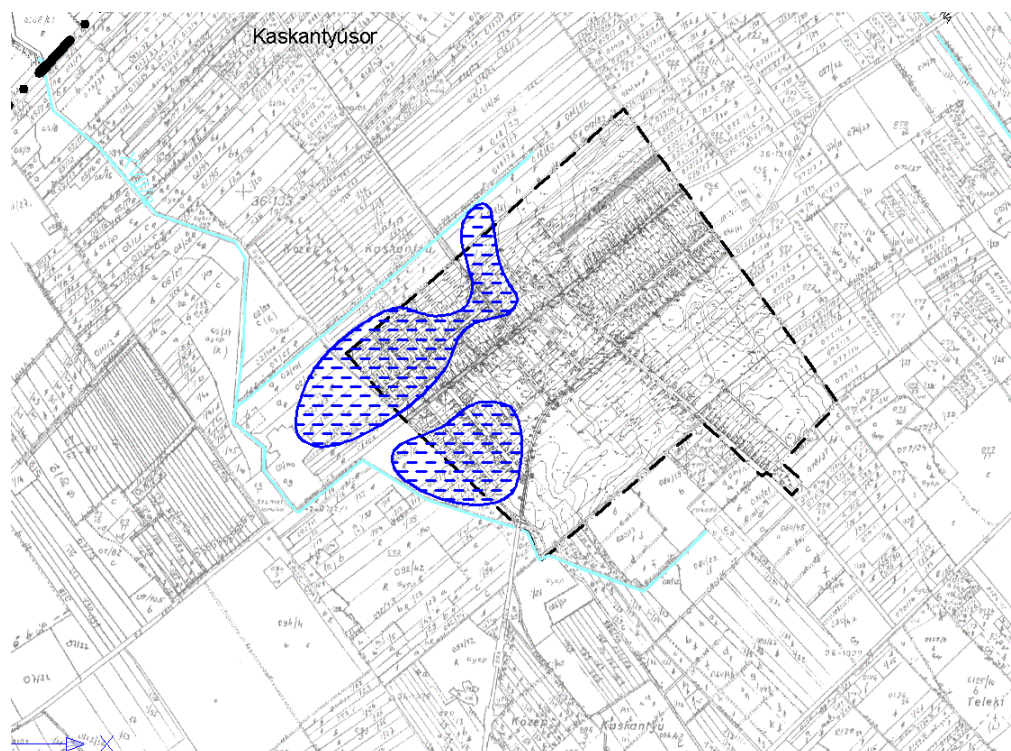


5/3. melléklet

Ökológiai hálózat folytonos folyosó -ha nem természeti terület is egyben- határvonala



46/2015.(IX. 29.) határozat 6. mellélete
Belvívveszélyes területek lehatárolása



Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti rendelet – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező alábbi rendeletet alkotta:

Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2015. (X. 1.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályokról szóló
15/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

4.) napirend
Kaskantyúi Napköziotthonos Óvoda SZMSZ-nek és
házirendjének jóváhagyása

Írásos előterjesztés kiküldve

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag alábbi határozatot hozta:

47/2015.(IX. 29)sz. határozat

Óvoda SZMSZ-nek és házirendjének jóváhagyása

HATÁROZAT

Kaskantyú Község Képviselő-testülete a Kaskantyúi Napköziotthonos Óvoda szervezeti és működési szabályzatát és a házirendjét jóváhagyja.

4.) napirend

Bejelentések, egyéb ügyek

Turú Gyula képviselő:

A focisták kérelmet nyújtottak be az önkormányzathoz, Szergej Hleva közfoglalkoztatásával kapcsolatban. Erről érdeklődik.

Újházi Zsolt polgármester:

A foglalkoztatásához pozitívan állunk, de a közmunkaprogramba csak bizonyos feltételek megléte esetén lehet bekerülni. A jelenlegi program már fut, itt csak üresedéskor lehet új személyt felvenni. A következő projekt pedig még nem került kiírásra, így arról még nem beszélhetünk. Előzetesen egyeztettem a munkaügyi központ vezetőjével, lát rá esélyt.

Egyéb kérésük is volt a focistáknak, a mérkőzések idejére az utca lezárása a forgalom elől. Ez szerintem nem megoldható, a polgárőrök biztosítják a meccs ideje alatt a forgalmat.

Hermanné Németh Andrea képviselő:

Örömmel tapasztalja, hogy a könyvtárban szép rend van. Az új dolgozóval meg lehetünk elégedve.

Több napirend nem volt, Újházi Zsolt polgármester az ülést bezárta.

Kmft.

Újházi Zsolt
polgármester

Filus Jánosné
jegyző

**Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2015. (X. 1.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályokról szóló
15/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kaskantyú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben 28. § (1) bekezdése alapján a helyi adottságoknak megfelelően az Önkormányzat 42/2013. (V. 27.) számú határozata szerinti partnerek, az államigazgatási szervek, az érintett területi és települési önkormányzatok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A helyi építési szabályokról szóló 15/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban:

R) 3.§-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Építmények alapozását e rendelet függeléke szerinti földtani adottságok figyelembevételével kell megoldani.”

2.§

A R 5.§-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A „belvízveszélyes terület” -ként lehatárolt területen belüli telkeken pince nem létesíthető.”

3.§

A R 7.§ (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép és további g) ponttal egészül ki:

„a) Elhelyezhető

aa) lakás,

ab) szolgálati lakás a gazdasági célú építményen belül

ac) igazgatási épület

ad) egyházi, oktatási, egészségügyi , szociális épület

ae) sportépítmény

af) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület

ag) kivételesen nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény

g) Vt* építési övezet külön előírásai

ga) szabályozási terven jelölt 6m-es teleksáv nem keríthető.

gb) beépítési mód: zárt sorú”

4.§

(1) A R 9.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Kereskedelmi szolgáltató területen elhelyezhető:

1. mindenfajta nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület
2. szolgálati lakás, a gazdasági tevékenységi célú épületen belül
3. igazgatási és egyéb irodaépület
4. üzemanyagtöltő
5. sportépítmény”

(2) A R 9.§ (3) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki.

„f) Gksz* építési övezetre vonatkozó külön előírások:

fa) Új országos közúti kapcsolat nem létesíthető

fb) A 02/99 hrsz-ú telektől mért 50m-en belül építmény nem helyezhető el, tereprendezés nem végezhető.”

5.§

(1) A R 16.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Terület szerepkörük alapján a szabályozási terv szerint az alábbi övezetekre tagolódnak:

1. (KÖu-1) országos mellékutak övezete
2. (KÖu-2) helyi kiszolgáló utak övezete
3. (KÖu-3) egyéb utak övezete
4. (KÖk) vasút övezet
5. (KÖu-4) buszforduló és parkoló övezet”

(2) A R 16.§-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) (KÖu-4) övezetben autóbusz forduló, parkoló és autóbuszváró helyezhető el.”

6.§

(1) A R 17.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Zöldterületek az alábbi övezetekre tagolódnak és zöldterületi terv szerint hasznosíthatók:

1. (Z-1) központi park övezet
2. (Z-2) védelmi jellegű zöldterület
3. (Z-3) közösségi tér

(2) A R 17.§ (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ b) Az övezetben új épület nem helyezhető el.”

(3) A R 17.§-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) (Z-3) közösségi tér

a) Az övezetben sétaút, játszóhely, rendezvénytér kialakítható.

b) Kerti-, és játszótéri építmények, közösségi rendezvényi célú épületek elhelyezhetők.”

7.§

A R 22.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22.§ E rendelet függeléke szerinti régészeti lelőhelyekre az általános előírások vonatkoznak.”

8.§

E rendelet hatályba lépésével a R belterület 1:2000 méretarányú (SZ-1) szabályozási tervi melléklete e rendelet 1-4. mellékletei szerint módosul.

9.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

Újházi Zsolt
polgármester

Filus Jánosné
jegyző

Záradék:

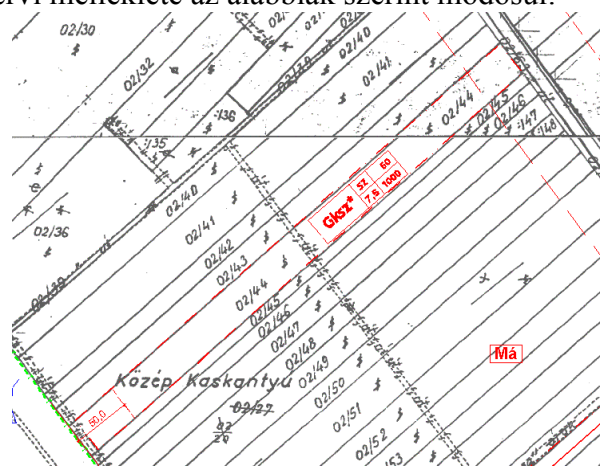
A rendelet kihirdetve: 2015. október 1.

A kihirdetés módja: önkormányzati hivatal hirdetőtábla

Filus Jánosné
jegyző

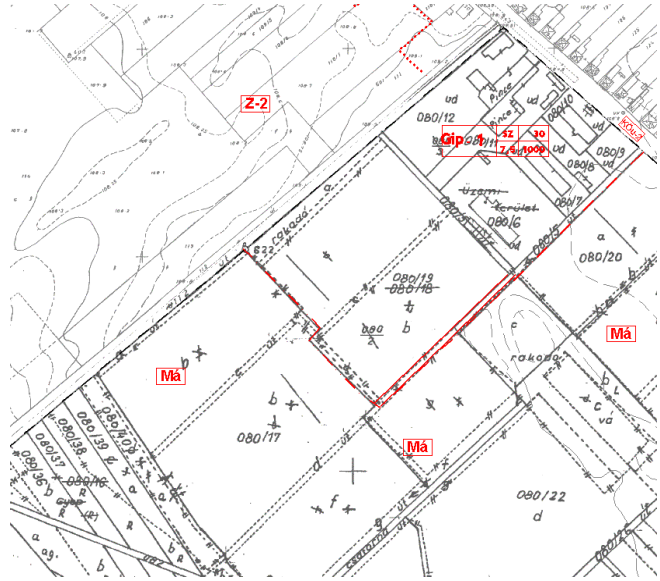
1. melléklet a 15/2015.(X. 1.) önkormányzati rendelethez

R belterület 1:2000 méretarányú szabályozási tervi melléklete az alábbiak szerint módosul:

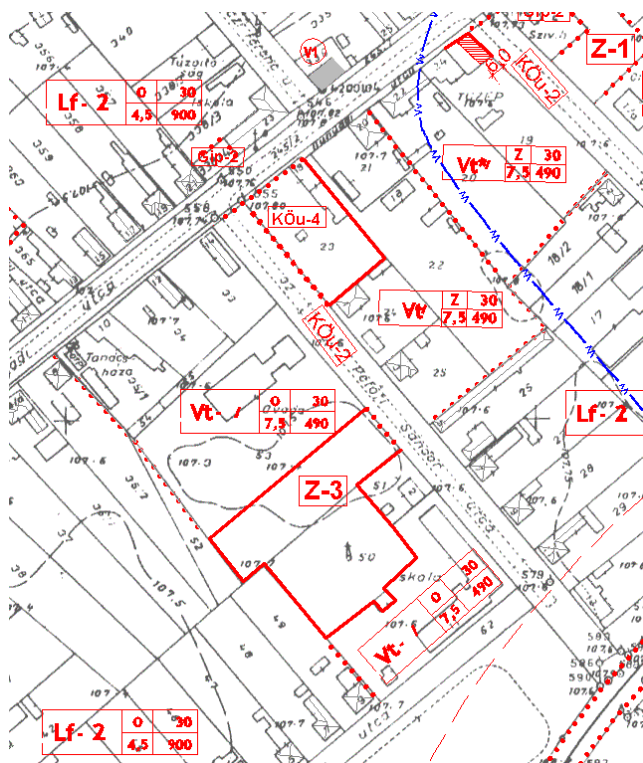


2. melléklet a 15/2015.(X. 1.) önkormányzati rendelethez

R belterület 1:2000 méretarányú szabályozási tervi melléklete az alábbiak szerint módosul:



3. melléklet a 15/2015.(X. 1.) önkormányzati rendelethez
R belterület 1:2000 méretarányú szabályozási tervi melléklete az alábbiak szerint módosul:

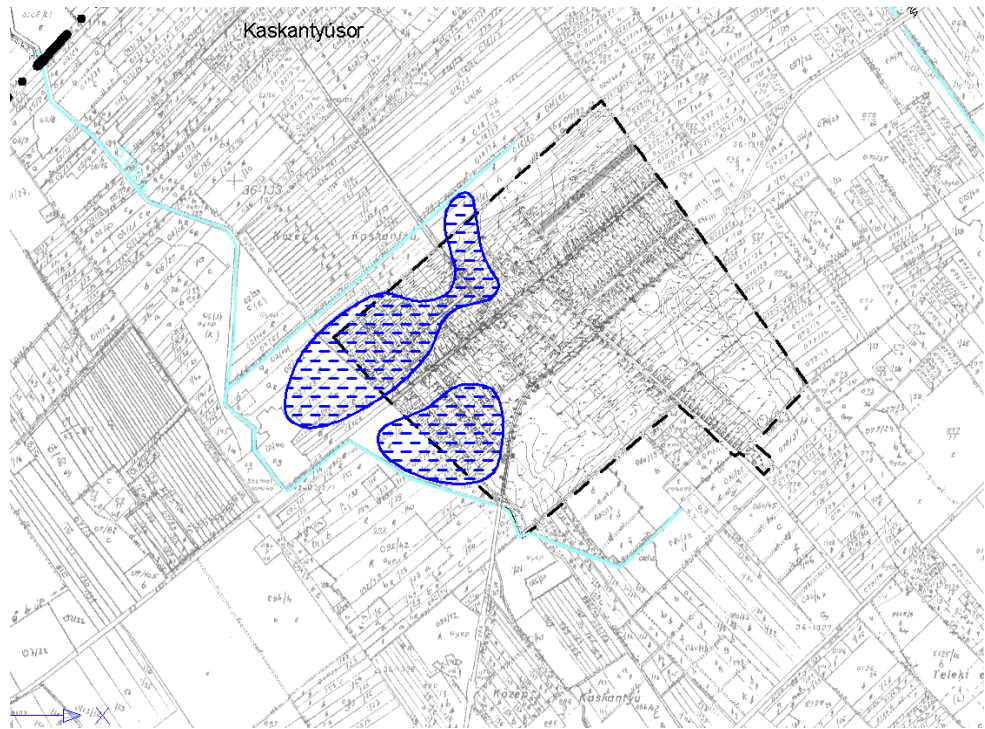


4. melléklet a 15/2015.(X. 1.) önkormányzati rendelethez

4/1. melléklet

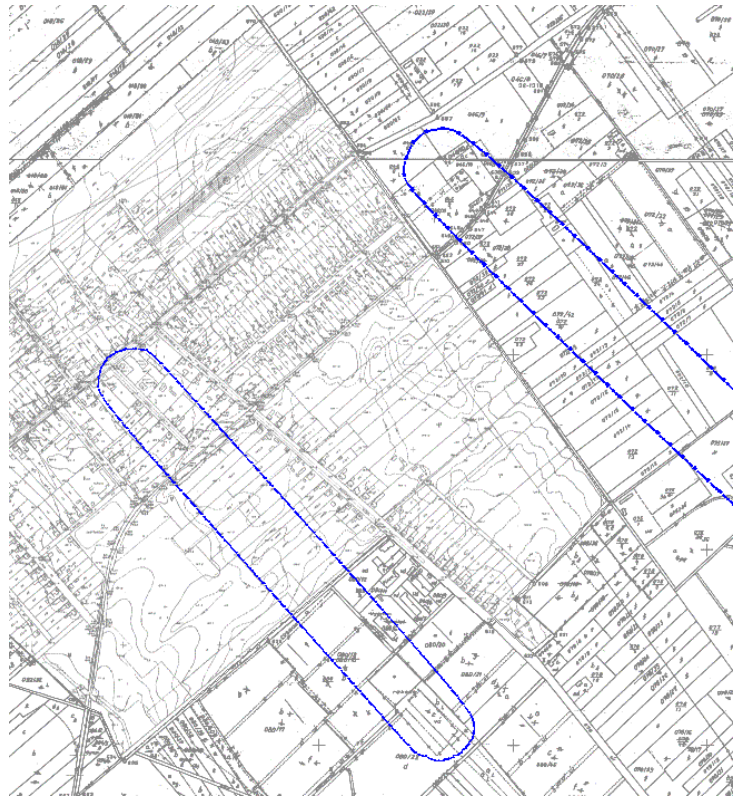
R belterület 1:2000 méretarányú szabályozási tervi melléklete az alábbiak szerint módosul:

Belvízveszélyes terület



4/2. melléklet

R belterület 1:2000 méretarányú szabályozási tervi melléklete az alábbiak szerint módosul:
Vízvédelmi határvonal (vízműkutak védőterülete)



1. függelék 15/2015.(X. 1.) önkormányzati rendelethez Régészeti lelőhelyek

R 4. függeléke

Azonosító	Név	hrsz
29330	Trepák Sándor tanyája	07/87
29331	Kaskantyúi tanyák vasúti megálló	068/9
26385	Kisbócsa - Pivarsci István földje	0134/49
56781	Bercsényi utca	078/17
83663	Kisbócsa vasúti megálló	0112
83665	Seregélyesi út Észak	080/43

2. függelék 15/2015.(X. 1.) önkormányzati rendelethez
Földtani adottságok

R 5. függeléke

