



9/2024. Test. ül.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 18-án (csütörtök) 7³⁰ órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza Kaskantyú, Hunyadi u. 29.

Jelen vannak: Újházi Zsolt polgármester, Kelemen István alpolgármester, Lajkó-Németh Andrea, Kiss Tibor, Dr. Filus Erika képviselők, Ugrainé Dr. Galántai Hilda jegyző

Hiányzik: -

Újházi Zsolt polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívó szerinti napirend elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D

1. Településképi vélemény Kaskantyú 266 hrsz-ú telekre lovak tartására szolgáló állattartó épület építési engedélyéhez
Előterjesztő: polgármester
2. Bejelentések, egyéb ügyek

1.) napirend

Településképi vélemény Kaskantyú 266 hrsz-ú telekre lovak tartására szolgáló állattartó épület építési engedélyéhez

Írásos előterjesztés csatolva

Újházi Zsolt polgármester:

Újházi Zsolt polgármester:

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt, Újházi Zsolt polgármester az írásos előterjesztés szerinti határozat – tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Döntésből kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

30/2024. (VII. 18.) sz. határozat

Településképi vélemény Kaskantyú 266 hrsz-ú telekre lovak tartására szolgáló állattartó épület építési engedélyéhez

HATÁROZAT

Kaskantyú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Szabó Károly 6211 Kaskantyú Hunyadi utca 67. szám alatti lakos, mint építtető nevében eljáró Zahorszki Sándor (6200 Kiskőrös Thököly Imre utca 16.) építész tervező által 2024. július 11. napján benyújtott, Kaskantyú belterület 266 hrsz. alatti ingatlanra tervezett lovak tartására szolgáló állattartó épület építési tevékenységet engedélyezésre javasolja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

30/2024. (VII. 18.) sz. határozat melléklete

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNY

Szabó Károly 6211 Kaskantyú Hunyadi utca 67. szám alatti lakos, mint építtető nevében eljáró Zahorszki Sándor (6200 Kiskőrös Thököly Imre utca 16.) építész tervező kérelmére a tervezett lovak tartására szolgáló állattartó épület építési tevékenység –a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező települési önkormányzat döntése szerint – a megbízott települési főépítész szakmai állásfoglalása alapján

engedélyezésre javasolt.

Településképi vélemény ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. Az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható.

INDOKLÁS

Szabó Károly 6211 Kaskantyú Hunyadi utca 67. szám alatti lakos, mint építtető nevében eljáró Zahorszki Sándor (6200 Kiskőrös Thököly Imre utca 16.) építész tervező a kérelemhez mellétként beadott tervdokumentáció alapján Kaskantyú belterület 266 hrsz. alatti telekre tervezett lovak tartására szolgáló állattartó épület építési tevékenységgel kapcsolatban településképi véleményezési eljárást kezdeményezett.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 44 §(1) bekezdés értelmében az építési tevékenységgel érintett telek helye szerinti település képviselő-testülete településképi véleményezési eljárást folytathat le.

Kaskantyú Önkormányzat Képviselő-testületének Kaskantyú község településképi védelméről szóló 20/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) V. fejezete szerinti településképi

véleményezési eljárás rendelkezéseinek figyelembevételével a megbízott települési főépítész szakmai állásfoglalása alapján került sor a településképi vélemény-alkotására.

A településképi vélemény kialakítása során a Rendelet 48.§-ban foglalt szempontok vizsgálata megtörtént és megállapítást nyert, hogy a kérelem a **Rendelet feltételeinek megfelel**.

Az önálló jogorvoslati lehetőség kizárása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 45. § (9) bekezdése értelmében történt.

Kaskantyú, 2024. július 18.

Kaskantyú Község Önkormányzata Képviselő-testületének nevében:

Újházi Zsolt
polgármester

2.) napirend Bejelentések, egyéb ügyek

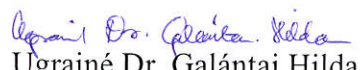
Újházi Zsolt polgármester: Szeptember 28-i hétfőjén lenne a falunap. Szombaton a szokásos színpadi és egyéb programokkal, kérném, hogy mindenki gyűjtse az ötleteit, kérdezgesse meg az egyesületeket, résztvevőket, stb. Esti programban is mindenki gondolkodjon, hogy egész estés élő zenés fellépő vagy DJ vagy esetleg más legyen. A vasárnapi búcsú miatt elképzelhető, hogy körhintasok már egész hétfőjére jönnének.

Több napirend nem volt, Újházi Zsolt polgármester az ülést bezárta.

Kmft.


Újházi Zsolt
polgármester




Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző